รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์โฮม 14

(ชื่อโครงการเดิม: รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1)

ฉบับที่ 1/2569 ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2569



เจ้าของโครงการเดิม: บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)

ตั้งอยู่ที่ ซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก

เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
เลขที่ 21 ซ. พึ่งมี ถ. สุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานครฯ 10260
มือถือ 080-719-8369 email: nitiregenthome14@gmail.com

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 (ชื่อโครงการเดิม : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1)

19 กรกฎาคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นางสาวฐาณัฏฐ์ ภัณพิสิษฐ์กุล เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 (เจ้าของโครงการเดิม : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1) ตั้งอยู่ที่ซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 (เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569
( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569
( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวฐาณัฏฐ์ ภัณพิสิษฐ์กุล		ผู้จัดการอาคารชุด



(นายวสันต์ ภู่แจ้ง)
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

ชื่อโครงการ	โครงการ รีเจ้นท์โฮม 14 (ชื่อโครงการเดิม: รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1)
ที่ตั้งโครงการ	ซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14 (เจ้าของโครงการเดิม: บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 21 ซอยพึ่งมี 1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
ผู้จัดทำรายงาน	นางสาวฐาณัฏฐ์ ภัณพิสิษฐ์กุล
ที่อยู่ผู้จัดทำรายงาน	รีเจ้นท์โฮม 14 เลขที่ 21 ซ.พึ่งมี 1 สุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กทม. 10260
โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จาก	คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 11/2554 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2554 ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2739 ลงวันที่ 21 มีนาคม 2554
โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อ	กรกฎาคม-ธันวาคม 2568
รายละเอียดโครงการ	แสดงในบทที่ 1 บทนำ

แบบ สผ.2

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ	โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14
ที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 21 ซ.พึ่งมี 1 ถ.สุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กทม. 10260
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท รีเจ้นท์ กรีน พาวเวอร์ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 700 อาคาร รีเจ้นท์ศรีนครินทร์ทาวเวอร์ ห้องเลขที่ 700/18 ซอยศรีนครินทร์ 18 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร10250

จัดทำโดย

นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14

สารบัญ

หน้า

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ 1-1

1.2 รายละเอียดของโครงการ 1-1

1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1-4

1.4 สถานะการดำเนินโครงการ 1-4

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การดำเนินการ 2-1

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-2 ถึง 2-38

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง 3-1 ถึง 3-20

ภาคผนวกที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

ภาคผนวกที่ 2 เอกสารประการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวกที่ 3 ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ภาคผนวกที่ 4 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ภาคผนวกที่ 5 ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บทที่ 1
บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 (ชื่อโครงการเดิม: รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1) ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 (ชื่อเจ้าของโครงการเดิม: บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 195 ห้อง บนพื้นที่โครงการขนาด 1-1-5 ไร่ (2,020 ตารางเมตร) ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 11/2554 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2554 ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/2739 ลงวันที่ 21 มีนาคม 2554 (**เอกสาร 1-1** ใน**ภาคผนวกที่ 1**) โดยโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (**เอกสาร 1-2** ใน**ภาคผนวกที่ 1**)

โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) จากกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2555 (เอกสาร 1-3 ในภาคผนวกที่ 1) โครงการได้จัดให้มีการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) ภายใต้ชื่อ “รีเจ้นท์ โฮม 14” ทะเบียนเลขที่ 29/2555 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2555 (เอกสาร 1-4 ในภาคผนวกที่ 1) และดำเนินการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) ภายใต้ชื่อ “นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14” ทะเบียนเลขที่ 30/2555 วันที่ 7 ธันวาคม 2555 (**เอกสาร 1-5** ใน**ภาคผนวกที่ 1**) ต่อสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ในระยะดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 ในฐานะผู้ดูแลโครงการได้จัดทำรายงานฯ เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตได้พิจารณา โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานฉบับที่ 1/2569 (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2569) (รายงานระยะดำเนินการฉบับที่ 11)

1.2 รายละเอียดของโครงการ

1.2.1 ที่ตั้งและลักษณะโครงการ

โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพึ่งมี 1 (ถนนซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 93) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร (รูปที่ 1.2-1) โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 195 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-5 ไร่ หรือ 2,020 ตารางเมตร

1.2.2 กิจกรรมภายในโครงการ

1) ระบบน้ำใช้

โครงการมีความต้องการน้ำใช้รวมประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง โดยโครงการได้ต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว นำน้ำมาเก็บไว้ในถังน้ำใต้ดินความจุประมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร ความจุประมาณ 38.8 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร

2) การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียภายในโครงการปริมาณประมาณ 96 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ลำราง สาธารณประโยชน์ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ

3) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

3.1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคา โครงการมีหัวรับน้ำฝน (RD) จากหลังคา รวบรวมลงมาตามท่อระบายน้ำฝน (RL) ลงสู่ท่อระบายน้ำรอบ ๆ อาคาร

3.2) ระบบระบายน้ำเสีย ภายในอาคารมีท่อน้ำเสีย (Waste Pipe) สำหรับระบายน้ำเสียจากการอาบล้างและประกอบอาหารของแต่ละห้องพักเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อน้ำโสโครก (Soil Pipe) สำหรับระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าสู่ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย

3.3) ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

(1) ระบบระบายน้ำฝน มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางประมาณ 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียงประมาณ 1:200 และบ่อพักน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ ซึ่งจะมีการจำกัดอัตราการระบายออกนอกโครงการ ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการ

(2) ระบบระบายน้ำทิ้ง

น้ำจากระบบบัดน้ำเสียจะไหลตามท่อระบายน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางประมาณ 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียงประมาณ 1:200 เข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการ

4) การจัดการขยะมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยภายในโครงการมีประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่ขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักขยะประจำชั้นมาเก็บรวมรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างของโครงการ และประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในท้องที่เข้ามารับไปกำจัด

5) ระบบไฟฟ้า

โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 600 KVA โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ

6) ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งไว้ในแต่ละห้องชุดพักอาศัย มีขนาดความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 294 ตัน สำหรับระบบระบายอากาศ เป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านจะมีช่องเปิดสู่ภายนอก เช่น ประตู หน้าต่าง

7) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

7.1) ระบบการป้องกันอัคคีภัย

ประกอบด้วย ระบบท่อยืน ติดตั้งภายนอกอาคาร (Siamese Connection) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งบริเวณที่จอดรถชั้น 1 และโถงทางเดิน และถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ติดตั้งบริเวณหน้าโถงลิฟต์ ทางเดิน และโถงบันได

7.2) ระบบเตือนอัคคีภัย

ประกอบด้วย แผงควบคุม (FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์กลางรวบรวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจจับเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งในห้องควบคุม เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งภายในห้องชุดพักอาศัย เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกระดิ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์ และหน้าบันได

7.3) ทางหนีไฟ

โครงการมีบันไดซึ่งออกแบบเพื่อให้ใช้ในการหนีไฟได้ จำนวน 3 แห่ง โดยบันได ST-1 ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 บันได ST-2 ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 และบันได ST-3 ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 โดยบันไดทั้ง 3 บันไดมีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ

7.4) แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยโครงการจะติดตั้งแปลนแผนผังของอาคาร ที่แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ และจุดรวมพล ไว้แต่ละชั้นของอาคารให้เห็นได้อย่างชัดเจน

7.5) จุดรวมพล

ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ของโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 147 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 588 คน (1 คนต่อพื้นที่ 0.25 ตารางเมตร)

8) ระบบการจราจร

โครงการมีทางเข้า-ออกโครงการ 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนส่วนบุคคลด้านทิศใต้ของโครงการ การเดินรถออกจากโครงการกำหนดให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยพึ่งมี 1 เท่านั้น เพื่อเชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 93 ก่อนเชื่อมกับถนนสาธารณะ ถนนภายในโครงการมีความกว้าง 6 เมตร ระบบการการจราจรภายในโครงการมีการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง สำหรับพื้นที่จอดรถยนต์ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 มีจำนวนประมาณ 68 คัน

9) พื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียวของโครงการขนาดรวมประมาณ 605.5 ตารางเมตร แบ่งเป็น พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ขนาดประมาณ 339.9 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า ขนาดประมาณ 265.6 ตารางเมตร



ที่มา : Google Earth

รูปที่ 1.2-1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จัดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (กรุงเทพมหานคร) รายละเอียดแสดงดัง**ตารางที่ 1.3-1**

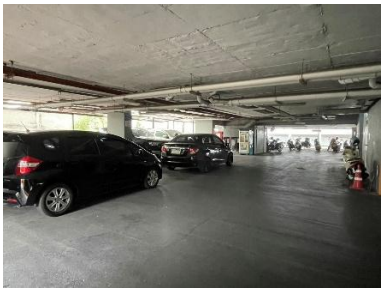
ตารางที่ 1.3-1 สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา

ฉบับที่	เดือน	วันที่ส่งรายงานฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต	วันที่ยื่นรายงานฯ ทางอิเล็กทรอนิกส์
2/2563	ก.ค.-ธ.ค. 63	17/02/2564	16/03/2564
1/2564	ม.ค.-มิ.ย. 64	16/07/2564	22/07/2564
2/2564	ก.ค.-ธ.ค. 64	20/01/2565	07/02/2565
1/2565	ม.ค.-มิ.ย. 65	21/07/2565	02/08/2565
2/2565	ก.ค.-ธ.ค. 66	13/01/2566	08/02/2566
1/2566	ม.ค.-มิ.ย. 66	21/07/2566	11/08/2566
2/2566	ก.ค.-มิ.ย. 66	30/01/2567	08/02/2567
1/2567	ม.ค.-มิ.ย. 67	19/07/2567	30/09/2567
2/2567	ก.ค.-ธ.ค. 67	30/01/2568	14/03/2568
1/2568	ม.ค.-มิ.ย. 68	30/07/2568	09/09/2568
2/2569	ก.ค.-ธ.ค. 68	28/01/2569	30/03/2569

1.4 สถานะการดำเนินโครงการ

โครงการรีเจ้นท์ โฮม 14 ระยะดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในความดูแลของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 โดยมีนายวสันต์ ภู่แจ้ง เป็นผู้จัดการนิติบุคคลฯ (เอกสาร1-6ในภาคผนวกที่ 1) ในระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2569 มีสถานะการดำเนินโครงการแสดงดัง **ภาพที่ 1.4-1**



ภาพที่ 1.4-1 **สภาพโครงการปัจจุบัน**

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การดำเนินการ

1) **ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ** ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง และคุณภาพน้ำ
2) **ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ** ประกอบด้วย นิเวศวิทยาทางบก และนิเวศวิทยาทางน้ำ
3) **ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** ประกอบด้วย การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การจราจร และการใช้ที่ดิน
4) **ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต** ประกอบด้วย ผลกระทบทางสังคม สาธารณสุข ทัศนียภาพ การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ และด้านความเป็นส่วนตัว

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 ในเดือน มกราคม-มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ **2.2-1**

ตารางที่ 2.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ** 1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีรั้วกั้นขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาพที่ 2.2-1
2) จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในบริเวณโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง 1.1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว	โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	-	ภาพที่ 2.2-3
1.2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดผิวถนนในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-4
1.3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 605.50 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-2
2) มลพิษทางอากาศ 2.1) ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลามิให้เกิดการ สะสมของมลพิษ	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถที่สามารถระบายอากาศได้ดี เพื่อลดการสะสมของมลพิษ	-	ภาพที่ 2.2-5
2.2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการได้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในลานจอดรถที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-7

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) **2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)** 2.4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย และช่วยลดปริมาณมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจาก การเดินรถโดยไม่จำเป็น	- โครงการได้มีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในบริเวณทางเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
2.5) ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม หรือพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 605.50 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ 5,544 กรัม ในขณะที่ ปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายใน โครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO_2 มีค่าเท่ากับ 26 กรัม ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ ปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ในโครงการได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อดูดซับมลพิษจากที่จอดรถภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
1.3 คุณภาพเสียง 1) ควบคุมความเร็วในการเดินรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็ว และทำสันนูนลดความเร็ว เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการวิ่ง ของรถยนต์	- โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการวิ่งของรถยนต์	-	ภาพที่ 2.2-3
2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในพื้นที่จอดรถ	-	ภาพที่ 2.2-7
2.3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	-	ภาพที่ 2.2-3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จำนวน ชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ แบบระบบชีวภาพ RBC (Rotating Biological Contactor) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้100 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ประสิทธิภาพของระบบบำบัด น้ำเสียร้อยละ 92 คิดค่าความ สกปรกเฉลี่ย(BOD)ของน้ำเสียที่เข้าระบบ บำบัด น้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และ มีค่าที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการออกแบบให้มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 เอกสาร แนบ 2-1
3) กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตักไขมันเป็นประจำอย่าง สม่ำเสมอ	-	-
4) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนง มาสูบตะกอน ส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน	- โครงการมีการประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบปฏิกูลในโครงการไปกำจัดเมื่อถึงเวลาที่เหมาะสมโดยล่าสุดสูบตะกอนในวันที่ 17 พฤศษภาคม 2569	-	ภาพที่ 2.2-10 เอกสารแนบ 2-2
5) ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง ปริมาตร Media รวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-
6) จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียเข้าถังดังกล่าวและกำจัดด้วยวิธีการเผาทุกวันวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
7) กำชับให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการเผาก๊าซมีเทนอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8) ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่ เข้าได้เท่านั้น	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 9) ห้ามนำวัสดุ หรือสารเคมีต่าง ๆ ที่ไวต่อการลุกไหม้เข้าไปไว้บริเวณใกล้ถังเก็บก๊าซมีเทน	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
10) ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-11
11) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-12
12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิดปิดต่าง ๆ ของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
13) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบ	- โครงการมีการติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียผ่านระบบของห้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-9
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ **2.1 นิเวศวิทยาทางบก** - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** **3.1 การใช้น้ำ** 1) จัดให้มีการสำรองน้ำ ดังนี้ - **ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง** สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค ปริมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร - **ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถัง** สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค ทั้งหมด ปริมาณ 38.8 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำ ใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการมีการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการทั้งในส่วนของถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เพื่อให้เพียงต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ อย่างน้อย 1 วัน		ภาพที่ 2.2-13
2) จัดให้ระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	- โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง	-	ภาพที่ 2.2-13
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบการชำรุดจะมีการปรับปรุงแก้ไขทันที	-	-
4) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการจัดทำป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-14
5) กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาด โดยตรง	- โครงการได้มีการกำชับให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถูหรือทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ของโครงการ	-	-
6) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ ในกรณีพบการชำรุดจะมีการปรับปรุงซ่อมแซมทันที	-	ภาพที่ 2.2-15

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)** 7) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่ง จะทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัย	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบระบบชีวภาพ RBC (Rotating Biological Contactor) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการออกแบบให้มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 เอกสารแนบ 2-1
3) กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตักไขมันเป็นประจำ	-	-
4) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนง มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน	- โครงการมีการประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบสิ่งปฏิกูลในโครงการไปกำจัดเมื่อถึงเวลาที่เหมาะสม โดยล่าสุด สูบตะกอนในวันที่ 19 กันยายน 2568	-	ภาพที่ 2.2-10 เอกสารแนบ 2-2
5) ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการ กรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง ปริมาตร Media รวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อการบำบัดน้ำเสียของโครงการ		-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)**		-	-
6) จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียเข้าถังดังกล่าวและกำจัดด้วยวิธีการเผาทุกวันวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
7) กำชับให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการเผาก๊าซมีเทนอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนเนื่องจากโครงการมีการติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
8) ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าได้เท่านั้น	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
9) ห้ามนำวัสดุ หรือสารเคมีต่าง ๆ ที่ไวต่อการลุกไหม้เข้าไปไว้บริเวณใกล้ถังเก็บก๊าซมีเทน	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
10) ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-11
11) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-12
12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิดปิดต่าง ๆ ของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
13) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	- โครงการมีการติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียผ่านระบบของห้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-9

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)** 1) จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 สามารถกักเก็บน้ำได้รวม 26 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (17 ลูกบาศก์เมตร)	- โครงการมีท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-16
2) จำกัดท่อระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.017 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-16
3)ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน	- โครงการได้มีการตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็น ประจำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	-	-
4)จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำก่อนเข้าฤดูฝนไม่ให้มีน้ำค้างท่อหรือมีเศษวัสดุหรือตะกอนค้างท่อ หลังจากนั้นให้ดำเนินการลอกท่อระบายน้ำเป็นประจำทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและคอยดูแลไม่ให้มีน้ำค้างท่อหรือมีเศษวัสดุตะกอนค้างท่ออย่างสม่ำเสมอ	-	-
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย 1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ			
2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17
3) การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอย 3 ใน 4 ของถุง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17
	- โครงการจัดให้มีการเก็บมูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยมากเกินไป	-	ภาพที่ 2.2-17

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** 4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยมีรายละเอียดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้น ดังนี้ - ชั้นที่ 2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ความกว้าง 0.83 เมตร ความ ยาว 1.44 เมตร - ชั้นที่ 3 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ความกว้าง 1 เมตร ความ ยาว 1.6 เมตร - ชั้นที่ 4-8 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ความกว้าง 0.83 เมตร ความยาว 1.44 เมตรทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) โดยจะ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ดังกล่าว สำหรับในส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และห้องออก กำลังกาย โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูล ฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ไว้ภายในห้องสำนักงานและห้อง ออกกำลังกายดังกล่าว	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ชั้นของอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-17
5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	- โครงการจัดให้มีการรวบรวมมูลฝอยและการมัดปากถุงให้แน่น เพื่อ ป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	-	ภาพที่ 2.2-17
6) ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอยเพื่อมิให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	- โครงการได้มีการตรวจสอบรอยรั่วของถุงมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอยเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาพที่ 2.2-17
7) ในการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ให้ขนย้ายไปทั้งถังเพื่อป้องกันถุงดำฉีกขาดและอาจเกิดน้ำชะมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการขนย้ายไปยังห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาพที่ 2.2-17

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** 8) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุ 4.23 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูล ฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถ นำไปขายได้ และมูลฝอยอันตราย ปริมาณรวมทั้งสิ้น 1.08 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 3.9 เท่า ของปริมาณมูลฝอย แห้ง - ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุ 3.53 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 0.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 3.8 เท่า ของปริมาณมูลฝอยเปียก	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	-	ภาพที่ 2.2-17
9) จัดให้มีถังมูลฝอยเปียก 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายแยกอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาพที่ 2.2-17
10) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	-
11) ห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดนจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนขยะมูลฝอย เท่านั้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-	-
12) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายต่อไป	- โครงการมีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17
13) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-17
14) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	- โครงการมีการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	เอกสารแนบ 2-3

ตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** 15) ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	โครงการมีการประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ตามความเหมาะสม -	-	-
16) จัดให้มีพนักงานคอยเปิด-ปิดประตูเข้า-ออก แบบบานเลื่อน บริเวณสุดแนวเขตที่ดินโครงสร้างด้านทิศตะวันตก และขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอย รวมมายังจุดจอด รถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ ก็บขนมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิด-ปิดประตูเข้า-ออก และขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ	-	-
17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง	-	ภาพที่ 2.2-6
18) ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตพระโขนง เนื่องจากการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พัก อาศัยข้างเคียงได้	- โครงการมีการกำชับไม่ให้เจ้าหน้าที่นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการ เก็บขนจากสำนักงานเขตพระโขนง	-	ภาพที่ 2.2-17
19) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยริมถนนส่วนบุคคลทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยริมถนนส่วนบุคคลเป็นประจำ	-	-
3.5 การใช้ไฟฟ้า 1) โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1.1) ระบบไฟฟ้าปกติ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Type ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Loadต่างๆ ในภาวะปกติโดยโครงการจะ มีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 600 kva	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อแปลงไฟฟ้าแรงสูงโดยรับ บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ และได้มี การตรวจสอบระบบอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-18
1.2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 12 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง	- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-19
2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์การประหยัดไฟฟ้าภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-14

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.6 การอนุรักษ์พลังงาน** 1) ออกแบบอาคารเพื่อช่วยประหยัดพลังงาน โดยการลดพื้นผิวคอนกรีต โดยรอบอาคารด้วยการออกแบบภูมิสถาปัตย์เพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร	- โครงการจัดให้มีการออกแบบอาคารตามมาตรฐานหลักเกณฑ์เพื่อการ อนุรักษ์พลังงาน	-	-
2) กำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร โดยการประหยัดพลังงานภายในอาคารโครงการ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ส่วน ดังนี้ 2.1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้ เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์โดยปรับเทอร์ โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุดเพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์ ปีนประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกพักอาศัยภายในโครงการ - ประสานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้ พักอาศัย	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบและนำไปปฏิบัติผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ		ภาพที่ 2.2-14 ภาพที่ 2.2-20

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** 2.2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน - แยกสวิตซ์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงส่องสว่างได้เต็มประสิทธิภาพ - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายใหญ่กว่ามีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าใช้ไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดผอมใหม่ (T5) หรือหลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเขียว ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก และมีอายุการใช้งานมากกว่าหลอดไส้ 8 เท่า			

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** 2.3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ (1) เครื่องโทรสาร - กระดาษที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้พลังงานน้อยลง - การใช้โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลดการใช้พลังงาน (2) ลิฟต์ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นลดการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม/รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น			
3) จัดให้มีคู่มือการประหยัดพลังงาน โดยแจกคู่มือเกี่ยวกับ “การประหยัดพลังงานภายในบ้าน” ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบและนำไปปฏิบัติผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ		ภาพที่ 2.2-14 ภาพที่ 2.2-20

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.7 การป้องกันอัคคีภัย** 1. จัดให้มีระเบียบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้ **ระบบป้องกันอัคคีภัย** 1) ระบบท่อยืน จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) นาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงสถานีดับเพลิงพระ โขนง นอกจากนี้ ท่อยืนดังกล่าวสามารถรับน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (ปริมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งจะถูกสูบจ่ายโดยเครื่องสูบน้ำใช้ของ ระบบประปา จำนวน 3 เครื่อง สูบส่งน้ำมาตามท่อยืนภายในอาคาร เข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ในแต่ละชั้น เพื่อให้ สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงเบื้องต้นได้ในกรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการมีการติดตั้งระบบท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางประมาณ 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจาก รถดับเพลิงสถานีดับเพลิงพระโขนง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	ภาพที่ 2.2-21
2) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Siamese Connector) ขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด บริเวณใกล้กับ ทางเข้า-ออก ของโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงพระโขนง เพื่อส่งน้ำ ดับเพลิงไปตามท่อยืนและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป	- โครงการมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Siamese Connector) ใน ตำแหน่งที่สะดวกต่อการรับน้ำจากรถดับเพลิงบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืนและตู้ FHC ภายในอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-21
3) ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire House Cabinet: FHC) ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ และโถงทางเดิน จำนวนรวมทั้งสิ้น 17 ตู้ แบ่งเป็นติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 3 ตู้ และติดตั้งบริเวณชั้นที่ 2-8 จำนวน 2 ตู้/ชั้น แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 34 เมตร	- โครงการมีการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire House Cabinet: FHC) ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ โถงทางเดิน และ ภายในอาคาร บริเวณชั้นที่ 2-8	-	ภาพที่ 2.2-21
4) ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 44 ถัง บริเวณหน้าโถงลิฟต์และทางเดินตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 จำนวน 6 ถัง/ชั้น และติดตั้งบริเวณโถงบันได ST-1 จำนวน 2 ถัง	- โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือบริเวณหน้าโถงลิฟต์และทางเดินแต่ละชั้นของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-21

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)** 5) บันไดที่ใช้หนีไฟ รายละเอียดดังนี้ - บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178-0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร - บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178-0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ชานพักกว้าง 0.90 เมตร บันได ST-3 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำ ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178-0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ชานพักกว้าง 0.90 เมตร	- โครงการจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ ประกอบด้วย บันได ST-1 ที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 บันได ST-2 และบันได ST-3 ที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 โดยทางออกจากประตูหนีไฟมีการติดป้ายห้ามนำสิ่งของกีดขวางประตูเพื่ออำนวยความสะดวกใน กรณีฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-21
ระบบเตือนภัย 1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel: FCP) เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	- โครงการมีแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel) เป็นจุดศูนย์ รวมการรับ-ส่งสัญญาณเพื่อแจ้งเหตุทั้งอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-22
2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้องจำนวน 195 จุด	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในพื้นที่ห้องชุดพักอาศัย	-	-
3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร จำนวน 54 ชุด	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) บริเวณโถงทางเดินของทุกชั้นของอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-22
4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ และบริเวณหน้าบันไดทุกแห่งของอาคาร จำนวน รวม 22 จุด	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึงบริเวณที่จอดรถและบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ	-	ภาพที่ 2.2-22
5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง มีจำนวนรวม 22 ชดุ	- โครงการมีการติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Bell) บริเวณที่จอดรถและบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ	-	ภาพที่ 2.2-22

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)** 2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นที่อยู่บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ของโครงการ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 147 ตารางเมตร ามารถรองรับจำนวนคนได้ ประมาณ 588 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่ง เพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มีจำนวน 585 คน ซึ่งจุดรวมคน ดังกล่าว ตั้งอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ และประตูเข้า-ออก แบบบาน เลื่อนที่สามารถออกสู่ถนนส่วนบุคคลได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลในบริเวณพื้นที่ในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-23
3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ทันที	- โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ นกรณีพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-21 ภาพที่ 2.2-22
4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-21
5. ติดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระงับอัคคีภัย ทางเดิน ละเส้นทางการอพยพหนีไฟบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณ ภัย	- โครงการมีการติดตั้งแผนผังรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟและอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย	-	ภาพที่ 2.2-24
6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟกับโครงการ	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ดำเนินการ จัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างไรก็ตาม โครงการมีแผนจะซ้อม อพยพหนีไฟภายในปี 2569	-	-
7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ดำเนินการ จัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างไรก็ตาม โครงการมีแผนจะซ้อม อพยพหนีไฟภายในปี 2569	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ** 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ และไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	-	-
2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-7
3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยมีพื้นที่สีเขียวรวม ทั้งหมด 605.5 ตารางเมตร	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างแอร์เป็นประจำ สม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความ สะดวกต่อผู้พักอาศัย	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-20 ภาพที่ 2.2-25
3.9 การจราจร 1. จัดเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่าง ๆ และติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนะวิสัยในการเดินทาง ออกจากโครงการเข้าสู่ถนนส่วนบุคคล ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการตัด กระแสจราจรบนถนนดังกล่าว ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	- โครงการได้มีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมทั้งได้จัดให้มีกระจกนูนภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 ภาพที่ 2.2-26
2. ติดตั้งป้ายห้ามเลี้ยวขวาทางออกโครงการ เพื่อบังคับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ต้องการเดินรถออกจากโครงการเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยพึ่งมี 1 เท่านั้น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนส่วนบุคคลและถนนซอยพึ่งมี 1 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้ สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการ เดินรถ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ	-	ภาพที่ 2.2-6

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.9 การจราจร (ต่อ)** 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออก โครงการ -	-	ภาพที่ 2.2-27
5. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณ รถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยให้สามารถดูแล และคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลปริมาณรถของผู้พักอาศัยภายใน โครงการเป็นประจำ โดยจัดทำเป็นสมุดบันทึกรถจอดค้างคืนเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาใน โครงการได้	-	ภาพที่ 2.2-28
6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรที่จะเข้าหรือออกจาก โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
7. จัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 68 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด (ต้องการ จอดรถ 67 คัน)	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการที่เพียงพอกับจำนวนผู้ พักอาศัย	-	ภาพที่ 2.2-29
8. โครงการจะไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการ หมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	- โครงการไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำสำหรับผู้พักอาศัยใน โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-5
9. ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรถยนต์มาจอดบริเวณริมถนนสาธารณะ/ถนนส่วนบุคคลบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการได้มีการกำชับผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่ให้นำรถยนต์ มาจอดบริเวณริมถนนสาธารณะ/ถนนส่วนบุคคลบริเวณใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	-	
10. จัดให้มีการเรียกรถยนต์รับจ้างสาธารณะ (TAXI) เข้ามาในพื้นที่โครงการเพื่ออำนวยความสะดวก กรณีที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการต้องการใช้ บริการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัย ในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
11. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ โดยให้ผู้พักอาศัยมา แจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ	- โครงการมีการจัดทำสมุดบันทึกจำนวนรถยนต์หรือจักรยานยนต์ สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ภายใน โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-28

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.10 การใช้ที่ดิน** ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2544) และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมือง รวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549	- โครงการจัดให้มีการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2544) และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 ผลกระทบทางสังคม** 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้าน กายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง -	-	-
2.ภายหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ ต้องมีการบริหาร จัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ เพื่อควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยอยู่ข้างเคียง	- ในระยะเปิดดำเนินการโครงการได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อคอยควบคุมดูแลการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยใน โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-30
4.2 สาธารณสุข 1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	-	-
2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพ ทั้งด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1. ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(1) โรคระบบทางเดินหายใจ** (1.1) การระบายมลสารทางอากาศ 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ -	-	ภาพที่ 2.2-31
2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็วไม่ให้เกิดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น บริเวณผิวถนน	-	ภาพที่ 2.2-3
3. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ	- โครงการจัดให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติบริเวณพื้นที่จอดรถโดยมีลักษณะเปิดโล่งสามารถถ่ายเทอากาศได้สะดวก	-	ภาพที่ 2.2-5
4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในพื้นที่จอดรถ	-	ภาพที่ 2.2-7
5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด	- โครงการได้มีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อดูดซับมลพิษจากที่จอดรถโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1. ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** (1.2) ผลกระทบจากการปรับอากาศของโครงการ 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ -	-	-
2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีการดูแลระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารภายในโครงการอยู่เสมอ โดยการล้างแผ่นกรองอากาศและล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ	-	ภาพที่ 2.2-25
3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบซึ่งจะช่วยขจัดฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่อง	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างแผ่นกรองเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ได้จัดทำ แผ่นพับการติดต่อและขั้นตอนการล้างเครื่องปรับอากาศให้แก่ผู้พักอาศัยให้รับทราบ	-	ภาพที่ 2.2-20 ภาพที่ 2.2-25

าตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1 ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(2) โรคผิวหนัง** (2.1) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อ ล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	-
(2.2) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ออกแบบ ให้รองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ซึ่งมีการออกแบบให้มีประสิทธิภาพการบำบัด BOD ที่ออกจากระบบก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 เอกสารแนบ 2-1
3. นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบ ระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกัน ไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	- โครงการไม่ได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เนื่องจากโครงการไม่ได้ออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดินตั้งแต่แรก	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1 ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(2) โรคผิวหนัง (ต่อ)** (2.3) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ 1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายใน โครงการเพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำภายในโครงการเพื่อไม่ให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-16
2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของ ตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุด ตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการได้มีการตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	-	-
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค ภายในพื้นที่โครงการ เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-31
2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งภายในโครงการอยู่เสมอ	-	-
3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร	- โครงการมีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-32
4. ประสานกับสำนักงานเขตพระโขนง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็น ต้น	- โครงการมีการประสานกับหน่วยงาน ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-23

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1 ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค** 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	โครงการมีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลด้านความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17
6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยและปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค	-	ภาพที่ 2.2-17
7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	ภาพที่ 2.2-17
8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	-	-
9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- โครงการมีกาประสานกับสำนักงานเขตพระโขนงให้มาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17 เอกสารแนบ 2-3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1 ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) (4)** **อุบัติเหตุ** (4.1) การจราจร 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ -	-	ภาพที่ 2.2-6
2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถรวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
3. จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย ได้	- โครงการไม่ได้จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว อย่างไรก็ตามโครงการ จัดทำป้ายควบคุมความเร็วรถภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3
(4.2) การพลัดตก หกล้ม - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร ของพื้นที่โครงการ ละบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของ กีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-	ภาพที่ 2.2-31

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความรำคาญ ความวิตกกังวล เป็นต้น** 1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 - มีมาตรการในการควบคุมการอยู่ อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น ปราศจากข้อขัดแย้ง	-	ภาพที่ 2.2-20
2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อน ใจสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามสมบูรณ์	-	-
4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-	-
4.3 ทัศนียภาพ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการที่ชั้นล่างและชั้นดาดฟ้าขนาดพื้นที่รวมประมาณ 605.50 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวน ผู้พักอาศัย 1.04 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 339.9 ตาราง เมตร เป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 316.76 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ อินทนิลน้ำ พิกุล กระดังงาไทย อโศกอินเดีย เดหลี แพงพวยฝรั่ง ชบา และหญ้ามาเลเซีย	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามสมบูรณ์	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.3 ทัศนียภาพ (ต่อ)** 3. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีที่อ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา	โครงการจัดให้มีการออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีที่อ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา	-	ภาพที่ 2.2-34
4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-	-
4.4 การบดบังแสงแดด	-	-	-
4.5 การบดบังทิศทางลม	-	-	-
4.6 การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ - โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง ภายใน 2 สัปดาห์ รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงทันทีหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้สิ้นสุดลงแล้ว เนื่องจาก โครงการได้มีการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม 2555	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.7 ด้านความเป็นส่วนตัว** 1. จัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบโครงการเพื่อกันพื้นที่อย่างชัดเจน และช่วยบังการมองเห็นระดับสายตาเข้าไปยังพื้นที่บ้านพักอาศัยด้านทิศ ตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบโครงการเพื่อความ เป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-1
2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศ ตะวันตกที่ติดกับบ้านพักอาศัยด้านดังกล่าว ซึ่งต้นไม้จะช่วยบังด้านการมองเห็นมุมมองระดับสายตาเข้าไปยังพื้นที่บ้านพักอาศัยดังกล่าว	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ตามแนวเขตที่ดินเพื่อให้ต้นไม้ช่วยบังมุมมองด้านการมองเห็นต่อบ้านพัก/พื้นที่ข้างเคียง	-	ภาพที่ 2.2-2
3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามสมบูรณ์	-	-

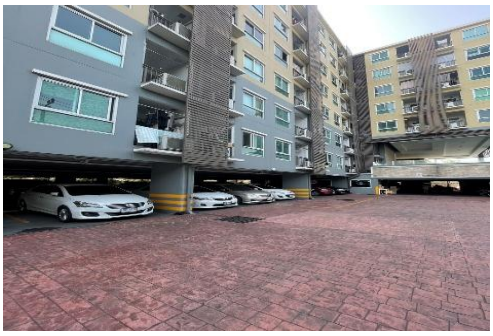



ภาพที่ 2.2-1 แนวรั้วโครงการ



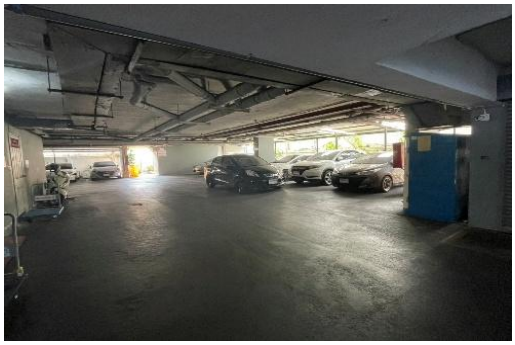

ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวในบริเวณโครงการ





ภาพที่ 2.2-3 ป้ายจำกัดความเร็ว

ภาพที่ 2.2-4 การดูแลถนนภายในโครงการ




ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่สำหรับจอดรถของโครงการ





ภาพที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร และสัญลักษณ์ด้านจราจร





ภาพที่ 2.2-7 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ **ภาพที่2.2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ**





ภาพที่ 2.2-9 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ





ภาพที่ 2.2-10 การสูบกากตะกอน



ภาพที่ 2.2-11 การตรวจสอบถังดับเพลิง



ภาพที่2.2-12 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง





ภาพที่ 2.2-13 การสำรองน้ำใช้ในโครงการ



ภาพที่ 2.2-14 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำและไฟฟ้า



ภาพที่ 2.2-15 จ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงประจำโครงการ





ภาพที่ 2.2-16 แนวเส้นท่อระบายน้ำของโครงการ











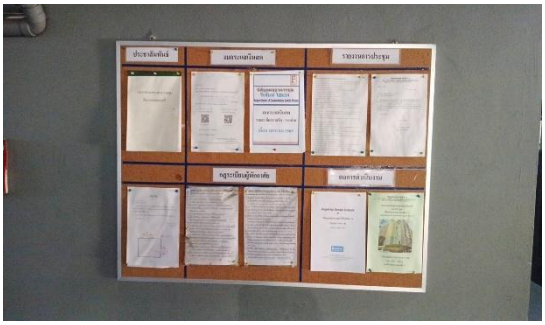
ภาพที่ 2.2-17 การจัดการขยะมูลฝอย



ภาพที่ 2.2-18 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



ภาพที่ 2.2-19 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน



ภาพที่ 2.2-20 บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ



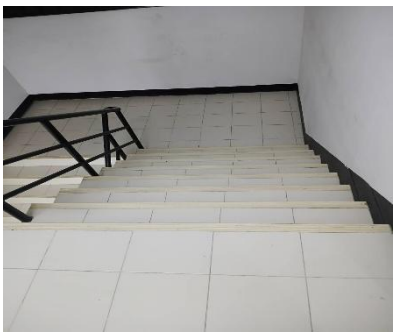
ระบบท่อยืนรับน้ำดบั เพลิงจากรถดับเพลิง



ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง



ถังดับเพลิงเคมีแบบถือ



บันไดหนีไฟ



ทางหนีไฟ

ภาพที่ 2.2-21 ระบบป้องกันอัคคีภัย





ห้องควบคุมตู้สัญญาณเตือนไฟไหม้





เครื่องตรวจจับควัน **เครื่องแจ้งเหตุแบบกด**



กริ่งสัญญาณเตือนภัย

ภาพที่ 2.2-22 ระบบเตือนภัย



ภาพที่ 2.2-23 จุดรวมพลของโครงการ



ภาพที่ 2.2-24 ผังแสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟ



ภาพที่ 2.2-25 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

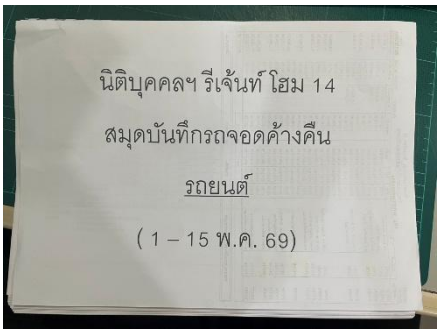


ภาพที่ 2.2-26 กระจกนูนบริเวณพื้นที่โครงการ





ภาพที่ 2.2-27 ไฟส่องสว่างบริเวณเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่2.2-28 แบบบันทึกปริมาณของผู้พักอาศัย





ภาพที่ 2.2-29 พื้นที่จอดรถของโครงการ

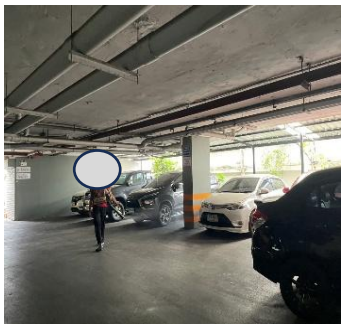






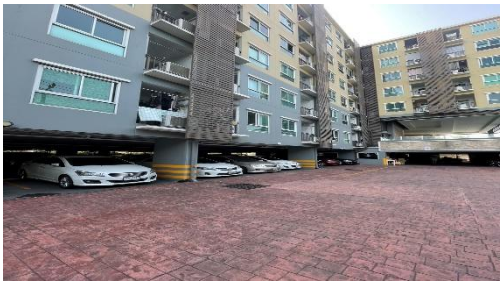
ภาพที่ 2.2-30 สำนักงานนิติบุคคล **ภาพที่ 2.2-31 การทำความสะอาดบริเวณโครงการ**







ภาพที่ 2.2-32 ตระแกรงบริเวณท่อระบายน้ำ **ภาพที่ 2.2-33 การฉีดพ่นกำจัดพาหะนำโรค**



ภาพที่ 2.2-34 สภาพทั่วไปของอาคารผู้พักอาศัย



บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 เดือน มกราคม – มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ **3.1-1**

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ	- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งใน เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 โครงการได้จัดจ้างบุคคล ที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน**หัวข้อ 3.2.1**	-	เอกสาร 3
1.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนเกรอะ	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งใน เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 โครงการได้จัดจ้างบุคคล ที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน **หัวข้อ 3.2.1**	-	เอกสาร 3

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งใน เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 โครงการได้จัดจ้างบุคคล ที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน **หัวข้อ 3.2.1**	-	เอกสาร 3
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของ - ท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบรอยแตกและรั่วซึมของระบบน้ำประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ		-
3. มูลฝอย	บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด	- ทุกวัน	-โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นประจำทุกวัน		-ภาพที่2.2-17

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถในใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับและระบบไฟฉุกเฉิน ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
	2)ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของแบตเตอรี่สำรองให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	-	-
	3)ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง	โครงการมีการตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์และระบบไฟฉุกเฉินให้อยู่ในสภาพดีและ พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-19

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ครั้ง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของหัวรับน้ำดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
	-สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
	5) บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขว้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพและการใช้งานของบันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
5. ระบบระบายอากาศ	-ช่องระบายอากาศธรรมชาติเช่นหน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการมีการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	-	-
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยในโครงการ	-ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	-ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียนของผู้พักอาศัยในโครงการ		

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในโครงการ 1. บริเวณพื้นที่ตั้งถังขยะมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ไม่มีมูลฝอยตกค้าง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยให้สะอาดและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-17
	2. น้ำทิ้ง	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือน มกราคม-มิถุนายน 2569 โครงการได้จัดจ้างบุคคลที่3 (Third Party) ซึ่งได้แก่บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน**หัวข้อ 3.2.1**	-	เอกสาร 3
	2) ผู้พักอาศัยข้าง เคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-	-

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

1) การดำเนินการ

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 3 จุด ได้แก่ ส่วนเกรอะ (Influent) บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent) และบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) มีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, TSS, Grease & Oil, Sulfide, TKN และ Total Coliform Bacteria วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดงดัง **ตารางที่** 3.2.1-1 สำหรับภาพการเก็บตัวอย่างแสดงในภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.2.1-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการวิเคราะห์[1/]
1. pH	Grab Sampling	Electrometric Method
2. BOD	Grab Sampling	Azide Modification Method
3. Total Suspended Solids	Grab Sampling	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C
4. Grease & Oil	Grab Sampling	Partial-Gravimetric Method
5. Sulfide	Grab Sampling	Iodometric Method
6. TKN	Grab Sampling	Total Kjeldahl Nitrogen
7. Total Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple Tube Fermentation Technique

หมายเหตุ : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 แสดงดัง **ตารางที่ 3.2.1-2** กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งดัง **รูปที่ 3.1.1-1** และรายงานผลการตรวจวิเคราะห์ แสดงใน**ภาคผนวกที่ 3**

3) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 3 จุด ได้แก่ ส่วนเกรอะ (Influent) บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent) และบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามตารางที่ 3.2.1.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

4) การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 พบว่าบางดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าไม่เป็นไปเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้มีการเฝ้าระวังในการดำเนินงานของโครงการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง



ส่วนเกรอะ (Influent)



บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent)



บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ(บ่อพักน้ำสุดท้าย)

ภาพที่ 3.2.1-1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.2.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	**BOD_5 (mg/L)**	**TSS (mg/L)**	**Oil & Grease (mg/L)**	**TKN (mg/L)**	**Sulfide (mg/L)**	**Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)**
1. ส่วนเกรอะ (Influent)	15/01/2569	7.2	180	154.08	7.2	61.0	1.7	$>1.6\times10^5$
	13/02/2569	7.2	275	879	35.4	117.04	3.5	$>1.6\times10^5$
	14/03/2569	7.1	235	386	5.2	67.2	1.7	$>1.6\times10^5$
	3/04/2569	6.9	250	201	28.2	63.3	3.9	$>1.6\times10^5$
	12/05/2569	7.2	153	206	15.0	74.8	3.2	$>1.6\times10^5$
	24/06/2569	7.2	293	225	6.6	93	3.9	$>1.6\times10^5$
2. บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent)	15/01/2569	7.2	71.0*	50.26*	<LOQ (5.0)	57.7*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	13/02/2569	7.2	64.0*	70.0*	<LOQ (5.0)	59.92*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	14/03/2569	7.2	90.0*	40.8*	<LOQ (5.0)	66.9*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	3/04/2569	7.1	34*	40.3*	<LOQ (5.0)	65.2	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	12/05/2569	7.2	115	34	7.2	71.2	2.4	$>1.6\times10^5$
	24/06/2569	7.3	75	23	<LOQ (5.0)	40	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
ค่าต่ำสุด-สูงสุด		**7.0-7.8**	**38.0-112.0**	**23.3-53.2**	**<LOQ (5.0)-6.6**	**8.68-108.6**	**<LOQ (1.0)-2.53**	**340->1.6×10^5**
มาตรฐาน[2/]		**5.5-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20.0**	**≤35**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) มีผลบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

ตรวจวิเคราะห์โดย : บริษัท อโคเทค วอเตอร์ จำกัด

หมายเหตุ : น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน * ค่าดัชนีที่เกินมาตรฐานกำหนด LOQ หมายถึง Limit of Quantitation

ตารางที่ 3.2.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	**BOD_5 (mg/L)**	**TSS (mg/L)**	**Oil & Grease (mg/L)**	**TKN (mg/L)**	**Sulfide (mg/L)**	**Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)**
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย)	15/01/2569	7.3	18.0	12.46	<LOQ (5.0)	24.6	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	13/02/2569	7.6	11.5	11.5	<LOQ (5.0)	6.16	Not Detected	$>1.6\times10^5$
	14/03/2569	7.0	12.7	6.8	<LOQ (5.0)	14.3	Not Detected	< 1.8
	3/04/2569	7.1	11.1	10.5	<LOQ (5.0)	13.2	Not Detected	$>1.6\times10^5$
	12/05/2569	7.3	11.6	18.8	<LOQ (5.0)	18.8	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	24/06/2569	7.2	8.9	15	<LOQ (5.0)	22.4	Not Detected	$>1.6\times10^5$
ค่าต่ำสุด-สูงสุด		**7.2-8.5**	**6.7-148.0**	**4.2-49.6**	**<LOQ (5.0)- 5.8**	**6.7-69.4**	**<LOQ (1.0)-4.72**	**240->1.6×10^5**
มาตรฐาน[2/]		**5.5-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20.0**	**≤35**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) มีผลบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

ตรวจวิเคราะห์โดย : บริษัท อโคเทค วอเตอร์ จำกัด

หมายเหตุ : น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน * ค่าดัชนีที่เกินมาตรฐานกำหนด LOQ หมายถึง Limit of Quantitation

ตารางที่ **3.2.1-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ย้อนหลัง 3 ปี)**

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
1. ส่วนเกรอะ (Influent)	1/2566	18/01/2566	6.8	980.0	3,012.5	14	104.7	1.20	>1.6 x 10^5
		13/02/2566	6.8	155.4	2,650.0	20	89.6	2.40	>1.6 x 10^5
		13/03/2566	7.1	61.0	1,729.0	47	57.7	3.60	>1.6 x 10^5
		17/04/2566	6.5	1,525.0	5,383.8	241	165.3	3.40	>1.6 x 10^5
		15/05/2566	7.2	480.0	600.0	146	84.0	3.40	>1.6 x 10^5
		12/06/2566	6.9	1,030.0	2,400.0	28	84.6	4.51	>1.6 x 10^5
	2/2566	27/07/2566	6.7	545.0	1,013.3	8.0	53.8	2.11	>1.6×10^5
		24/08/2566	7.3	152.5	190.0	<LOQ (5.0)	54.3	0.64	>1.6×10^5
		21/09/2566	7.3	285.0	508.0	10.2	88.5	7.90	>1.6×10^5
		19/10/2566	7.4	1,140.0	2,030.0	34.8	338.0	2.25	>1.6×10^5
		23/11/2566	6.7	750.0	1,648.0	10.0	80.6	ND	>1.6×10^5
		4/12/2566	7.4	225.0	217.0	24.0	42.1	ND	>1.6×10^5
	1/2567	12/01/2567	7.2	177.0	204.0	65.0	54.7	3.1	>1.6×10^5
		9/02/2567	7.4	88.0	112.8	<LOQ (5.0)	73.7	1.8	>1.6×10^5
		7/03/2567	7.3	275.0	125.8	<LOQ (5.0)	81.4	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		11/04/2567	6.2	690.0	2,590.5	<LOQ (5.0)	94.8	1.7	>1.6×10^5
		10/05/2567	7.2	287.5	122.0	17.5	89.6	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		7/06/2567	7.1	285.0	277.5	<LOQ (5.0)	74.5	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
	2/2567	3/07/2567	7.0	272.5	704.8	20.0	72.5	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		1/08/2567	7.4	187.5	691.2	<LOQ (5.0)	85.4	2.53	>1.6×10^5
		5/09/2567	5.8	180.0	185.6	5.8	83.4	2.33	>1.6×10^5
		1/10/2567	9.2	260.0	510.0	9.2	111.0	3.20	>1.6×10^5
		1/11/2567	7.0	187.5	1,008	6.6	109.2	2.60	>1.6×10^5
		7/12/2567	7.1	400.0	2,969.2	92.0	151.8	7.20	>1.6×10^5

หมายเหตุ: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	**BOD_5 (mg/L)**	**TSS (mg/L)**	**Oil & Grease (mg/L)**	**TKN (mg/L)**	**Sulfide (mg/L)**	**Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)**
1. ส่วนเกรอะ (Influent) (ต่อ)	1/2568	14/01/2568	7.2	340.0	882.9	<LOQ (5.0)	90.4	1.60	$>1.6\times10^5$
		20/02/2568	7.1	730.0	1,026.0	9.6	98.6	2.40	$>1.6\times10^5$
		13/03/2568	7.0	172.5	598.2	<LOQ (5.0)	106.4	3.87	$>1.6\times10^5$
		03/04/2568	7.1	110.0	572.4	10.0	80.1	5.20	$>1.6\times10^5$
		15/05/2568	7.3	240.0	1,410.0	8.6	70.8	4.07	$>1.6\times10^5$
		09/06/0568	7.1	235.0	1,335.0	5.8	56.8	4.07	$>1.6\times10^5$
	2/2568	21/07/2568	7.3	790.0	1,747.4	11.0	126.6	4.53	54,000
		18/08/2568	6.8	1080.0	3,210	<LOQ (1.0)	278.3	1.47	$>1.6\times10^5$
		15/09/2568	6.5	530.0	1,233.3	6.2	173.0	3.33	$>1.6\times10^5$
		20/10/2568	7.3	300.0	219.2	5.8	72.2	1.40	$>1.6\times10^5$
		17/11/2568	7.8	164.5	34	18	84.0	7.17	2,700
		15/12/2568	6.8	530	233.33	7.2	73.92	3.20	$>1.6\times10^5$
	1/2569	15/01/2569	7.2	180	154.08	7.2	61.0	1.7	$>1.6\times10^5$
		13/02/2569	7.2	275	879	35.4	117.04	3.5	$>1.6\times10^5$
		14/03/2569	7.1	235	386	5.2	67.2	1.7	$>1.6\times10^5$
		3/04/2569	6.9	250	201	28.2	63.3	3.9	$>1.6\times10^5$
		12/05/2569	7.2	153	206	15.0	74.8	3.2	$>1.6\times10^5$
		24/06/2569	7.2	293	225	6.6	93	3.9	$>1.6\times10^5$

หมายเหตุ: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	**BOD_5 (mg/L)**	**TSS (mg/L)**	**Oil & Grease (mg/L)**	**TKN (mg/L)**	**Sulfide (mg/L)**	**Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)**
2. บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent)	1/2566[1]	26/01/2566	7.6	45.0*	45.5*	<LOQ (5.0)	77.3*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		27/02/2566	7.8	19.3	21.4	ND	7.8	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		22/03/2566	8.0	11.1	25.0	ND	5.0	ND	$>1.6\times10^5$
		26/04/2566	7.1	31.0*	36.7	<LOQ (5.0)	63.3*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		24/05/2566	7.0	105.0*	120.8*	<LOQ (5.0)	71.1*	3.66*	$>1.6\times10^5$
		10/06/2566	7.1	108.0*	39.4	<LOQ (5.0)	68.9*	7.74*	$>1.6\times10^5$
	2/2566[1]	27/07/2566	7.2	34.0*	27.3	6.4	64.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		24/08/2566	7.1	63.5*	30.0	<LOQ (5.0)	51.0*	ND	$>1.6\times10^5$
		21/09/2566	7.2	42.3*	37.0	6.0	60.5*	ND	$>1.6\times10^5$
		19/10/2566	7.5	68.5*	114.5*	5.4	77.5*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		23/11/2566	7.6	10.2	11.0	<LOQ (5.0)	5.0	ND	5.4×10^4
		4/12/2566	7.4	11.3	38.2	ND	<LOQ (5.0)	ND	5.4×10^4
	1/2567[1]	12/01/2567	7.6	3.9	7.5	ND	<LOQ (5.0)	<0.5	$3.3x10^3$
		9/02/2567	7.2	42.0*	40.0	<LOQ (5.0)	73.1*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		7/03/2567	7.4	13.4	4.0	ND	<LOQ (5.0)	ND	$7.9x10^2$
		11/04/2567	7.1	64.5*	29.5	<LOQ (5.0)	77.9*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		10/05/2567	7.4	8.6	22.5	<LOQ (5.0)	6.3	ND	$9.2x10^4$
		7/06/2567	7.2	145.0*	51.5*	<LOQ (5.0)	72.8*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	2/2567[1][2]	3/07/2567[1]	7.1	74.0*	31	<LOQ (5.0)	55.4*	ND	$>1.6\times10^5$
		1/08/2567[1]	7.2	75.0*	32.5	ND	65.8*	1.33*	$>1.6\times10^5$
		5/09/2567[2]	7.3	68.0*	22.0	<LOQ (5.0)	70.3*	ND	$>1.6\times10^5$
		1/10/2567[2]	7.2	64.0*	20.9	<LOQ (5.0)	75.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		1/11/2567[2]	7.2	76.0*	17.0	<LOQ (5.0)	63.3*	1.60*	$>1.6\times10^5$
		7/12/2567[2]	7.4	114.0*	20.5	<LOQ (5.0)	84.7*	ND	$>1.6\times10^5$
มาตรฐาน			**5.0-9.0**	**≤30.0**	**≤40.0**	**≤20.0**	**≤35.0**	**≤1.0**	**-**

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
2. บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent) (ต่อ)	1/2568[2]	14/01/2568	7.3	45.0	53.2	<LOQ (5.0)	78.1	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		20/02/2568	7.2	74.0	17.5	<LOQ (5.0)	73.6	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		13/03/2568	7.2	67.0	22.4	<LOQ (5.0)	75.3	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		03/04/2568	7.2	67.0	22.6	<LOQ (5.0)	75.3	1.07	>1.6×10^5
		15/05/2568	7.4	34.5	25.1	<LOQ (5.0)	57.7	1.33	>1.6×10^5
		09/06/0568	7.1	112.0	40.6	6.8	49.3	2.93	>1.6×10^5
	2/2568[2]	21/07/2568	7.3	38.0*	23.3	<LOQ (5.0)	29.1	<LOQ (1.0)	340
		18/08/2568	7.0	54.0*	41.1*	<LOQ (5.0)	68.9*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		15/09/2568	7.1	146.0*	43.6*	6.6	108.6*	2.53	>1.6×105
		20/10/2568	7.3	53.5*	61.4*	<LOQ (5.0)	54.9*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		17/11/2568	7.8	78.8*	40	2	8.68	2.14	790.0
		15/12/2568	7.0	1224.0	69.78	<LOQ (5.0)	64.12	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
	1/2569	15/01/2569	7.2	71.0*	50.26*	<LOQ (5.0)	57.7*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		13/02/2569	7.2	64.0*	70.0*	<LOQ (5.0)	59.92*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		14/03/2569	7.2	90.0*	40.8*	<LOQ (5.0)	66.9*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		3/04/2569	7.1	34*	40.3*	<LOQ (5.0)	65.2	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		12/05/2569	7.2	115	34	7.2	71.2	2.4	>1.6×10^5
		24/06/2569	7.3	75	23	<LOQ (5.0)	40	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
มาตรฐาน			**5.0-9.0**	**≤30.0**	**≤40.0**	**≤20.0**	**≤35.0**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน: (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548

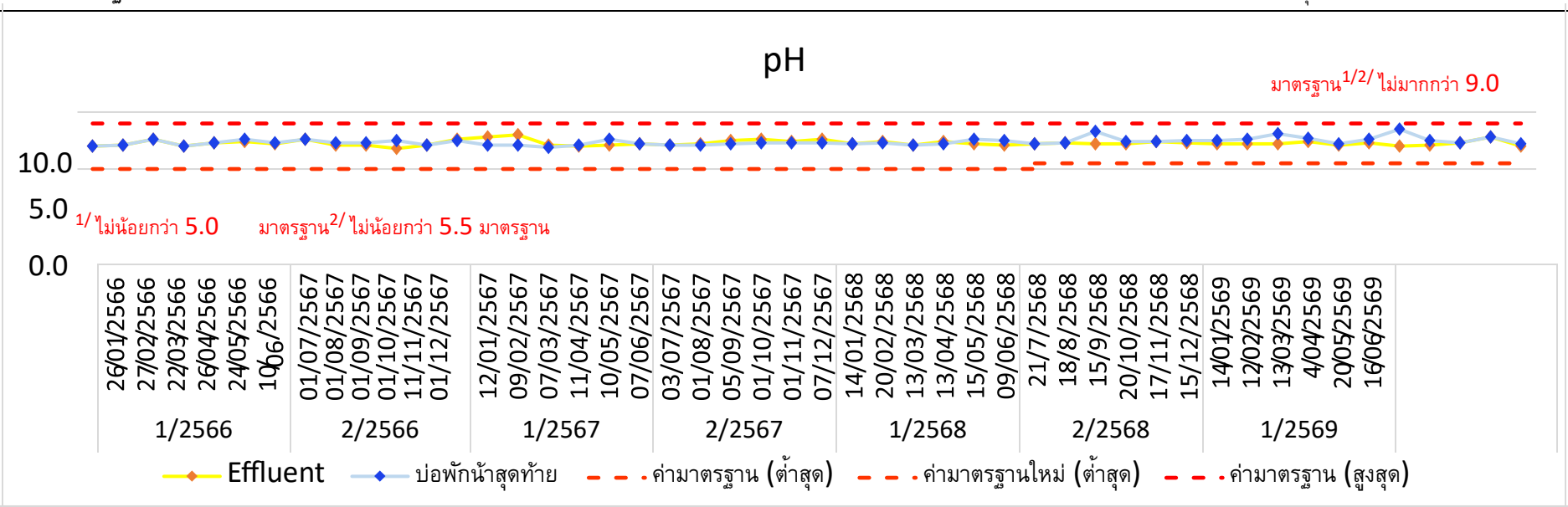
(2)ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

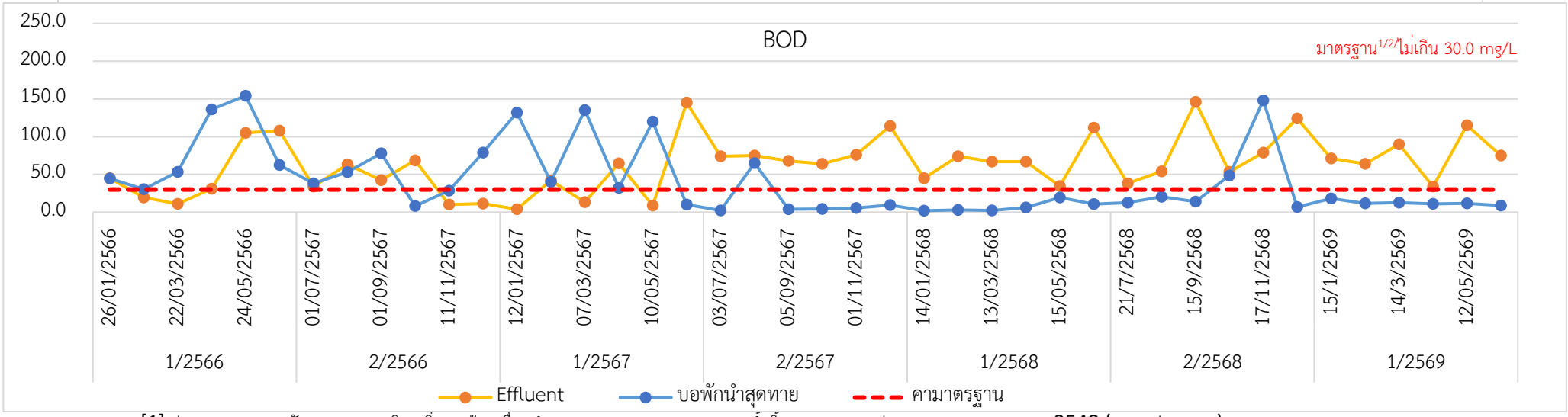
จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	**BOD_5 (mg/L)**	**TSS (mg/L)**	**Oil & Grease (mg/L)**	**TKN (mg/L)**	**Sulfide (mg/L)**	**Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)**
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย)	1/2566[1]	26/01/2566	7.6	62.5*	40.0	<LOQ (5.0)	76.2*	ND	$>1.6\times10^5$
		27/02/2566	7.6	36.6*	60.6*	<LOQ (5.0)	68.3*	ND	$>1.6\times10^5$
		22/03/2566	7.6	11.6	25.2	ND	6.2	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		26/04/2566	7.1	21.0	31.1	<LOQ (5.0)	59.9*	ND	$>1.6\times10^5$
		24/05/2566	7.2	144.0*	44.1*	<LOQ (5.0)	68.9*	3.59*	$>1.6\times10^5$
		10/06/2566	7.1	45.0*	29.9	<LOQ (5.0)	66.1*	7.68*	$>1.6\times10^5$
	2/2566[1]	27/07/2566	7.2	38.0*	31.5	7.8	61.6*	1.15*	$>1.6\times10^5$
		24/08/2566	7.1	53.0*	31.2	<LOQ (5.0)	52.6*	ND	$>1.6\times10^5$
		21/09/2566	7.1	78.0*	39.0	6.4	64.4*	ND	$>1.6\times10^5$
		19/10/2566	7.2	8.2	8.9	5.0	8.6	ND	$>1.6\times10^5$
		23/11/2566	7.3	28.6	42.6*	<LOQ (5.0)	76.7*	ND	$>1.6\times10^5$
		4/12/2566	7.3	79.0*	38.8	ND	76.1*	ND	3.5×10^4
	1/2567[1]	12/01/2567	7.3	132.0*	30.5	5.0	71.4*	2.9*	$>1.6\times10^5$
		9/02/2567	7.2	40.0*	39.8	<LOQ (5.0)	64.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		7/03/2567	7.3	135*	46.7*	<LOQ (5.0)	80.3*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		11/04/2567	7.1	32.0*	29.7	<LOQ (5.0)	78.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		10/05/2567	7.2	120.0*	35.0	<LOQ (5.0)	79.5*	ND	9.2×10^4
		7/06/2567	7.6	10.1	25.3	<LOQ (5.0)	6.7	ND	1.1×10^4
	2/2567[1][2]	3/07/2567[1]	7.5	2.4	7.5	<LOQ (5.0)	8.1	ND	3.3×10^3
		1/08/2567[1]	7.2	65.0*	33.3	<LOQ (5.0)	55.7*	1.47*	$>1.6\times10^5$
		5/09/2567[2]	7.3	3.9	6.7	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	<LOQ (1.0)	1.7×10^3
		1/10/2567[2]	8.3	4.2	14.5	<LOQ (5.0)	7.5	<LOQ (1.0)	1.1×10^4
		1/11/2567[2]	7.4	5.4	5.4	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	ND	1.3×10^3
		7/12/2567[2]	7.4	9.4	9.4	<LOQ (5.0)	9.8	ND	$>1.6\times10^5$
มาตรฐาน			**5.0-9.0**	**≤30.0**	**≤40.0**	**≤20.0**	**≤35.0**	**≤1.0**	**-**

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ย้อนหลัง 3 ปี)

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) (ต่อ)	1/2568[2]	14/01/2568	7.5	<LOQ (2.0)	22.8	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	ND	3,300
		20/02/2568	7.5	2.8	10.2	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	ND	$>1.6\times10^5$
		13/03/2568	7.6	2.4	4.5	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		03/04/2568	6.1	6.3	2.6	<LOQ (5.0)	12.6	ND	54,000
		15/05/2568	7.7	19.3	12.7	<LOQ (5.0)	18.8	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		09/06/0568	7.2	10.7	21.4	<LOQ (5.0)	15.4	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	2/2568[2]	21/07/2568	7.6	12.5	4.2	<LOQ (5.0)	6.7	<LOQ (1.0)	240
		18/08/2568	8.5	20.5	17.0	<LOQ (5.0)	51.2*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		15/09/2568	7.5	13.9	7.0	<LOQ (5.0)	33.6	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		20/10/2568	7.3	48.5*	49.6*	5.8	69.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		17/11/2568	7.8	148.0*	38	1	48.7*	4.72	2,300
		15/12/2568	7.2	6.7	15.9	<LOQ (5.0)	9.24	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	1/2569	15/01/2569	7.3	18.0	12.46	<LOQ (5.0)	24.6	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		13/02/2569	7.6	11.5	11.5	<LOQ (5.0)	6.16	Not Detected	$>1.6\times10^5$
		14/03/2569	7.0	12.7	6.8	<LOQ (5.0)	14.3	Not Detected	< 1.8
		3/04/2569	7.1	11.1	10.5	<LOQ (5.0)	13.2	Not Detected	$>1.6\times10^5$
		12/05/2569	7.3	11.6	18.8	<LOQ (5.0)	18.8	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		24/06/2569	7.2	8.9	15	<LOQ (5.0)	22.4	Not Detected	$>1.6\times10^5$
มาตรฐาน			**5.0-9.0**	**≤30.0**	**≤40.0**	**≤20.0**	**≤35.0**	**≤1.0**	**-**

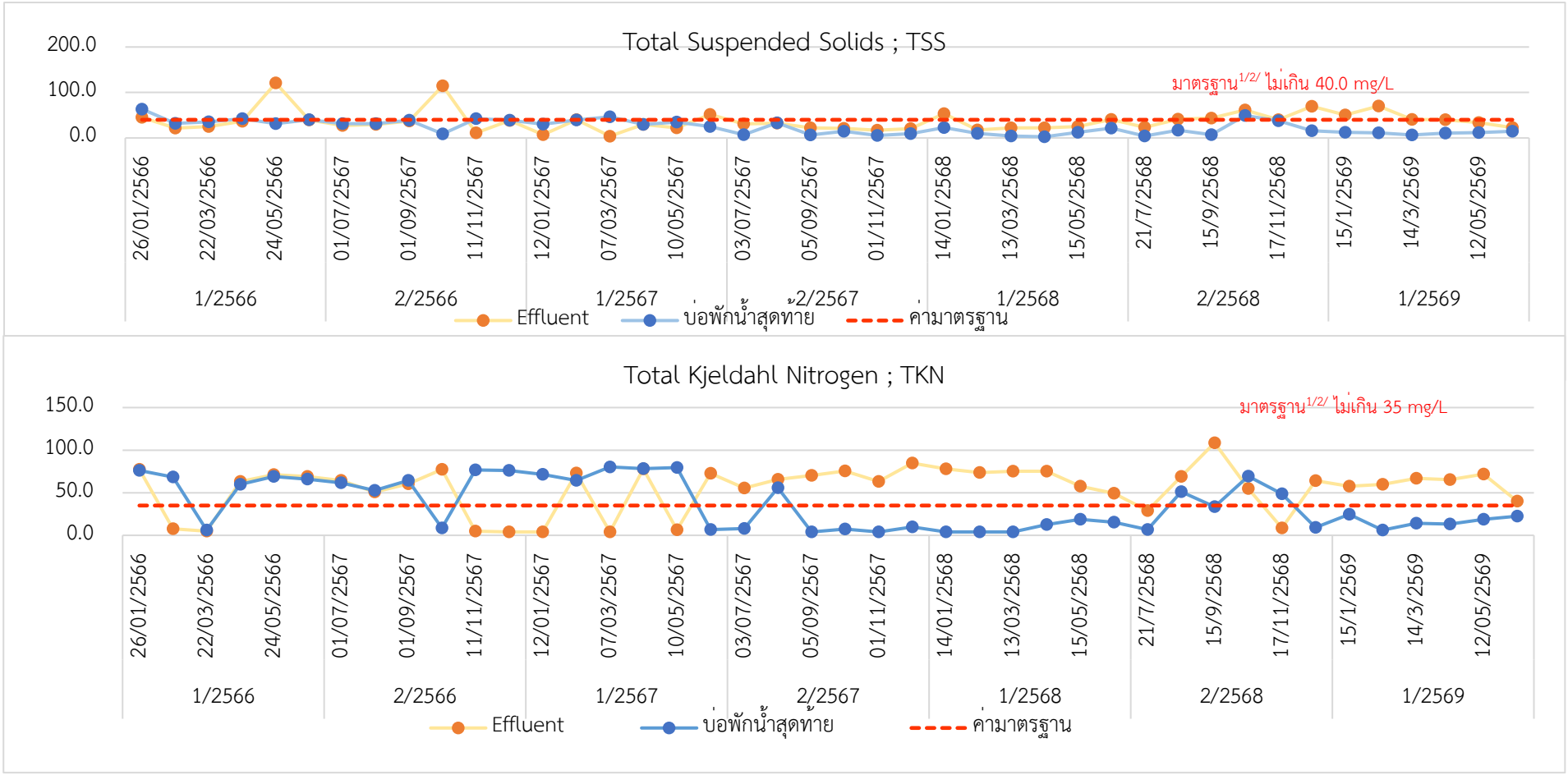
มาตรฐาน: (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548
(2)ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567





มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

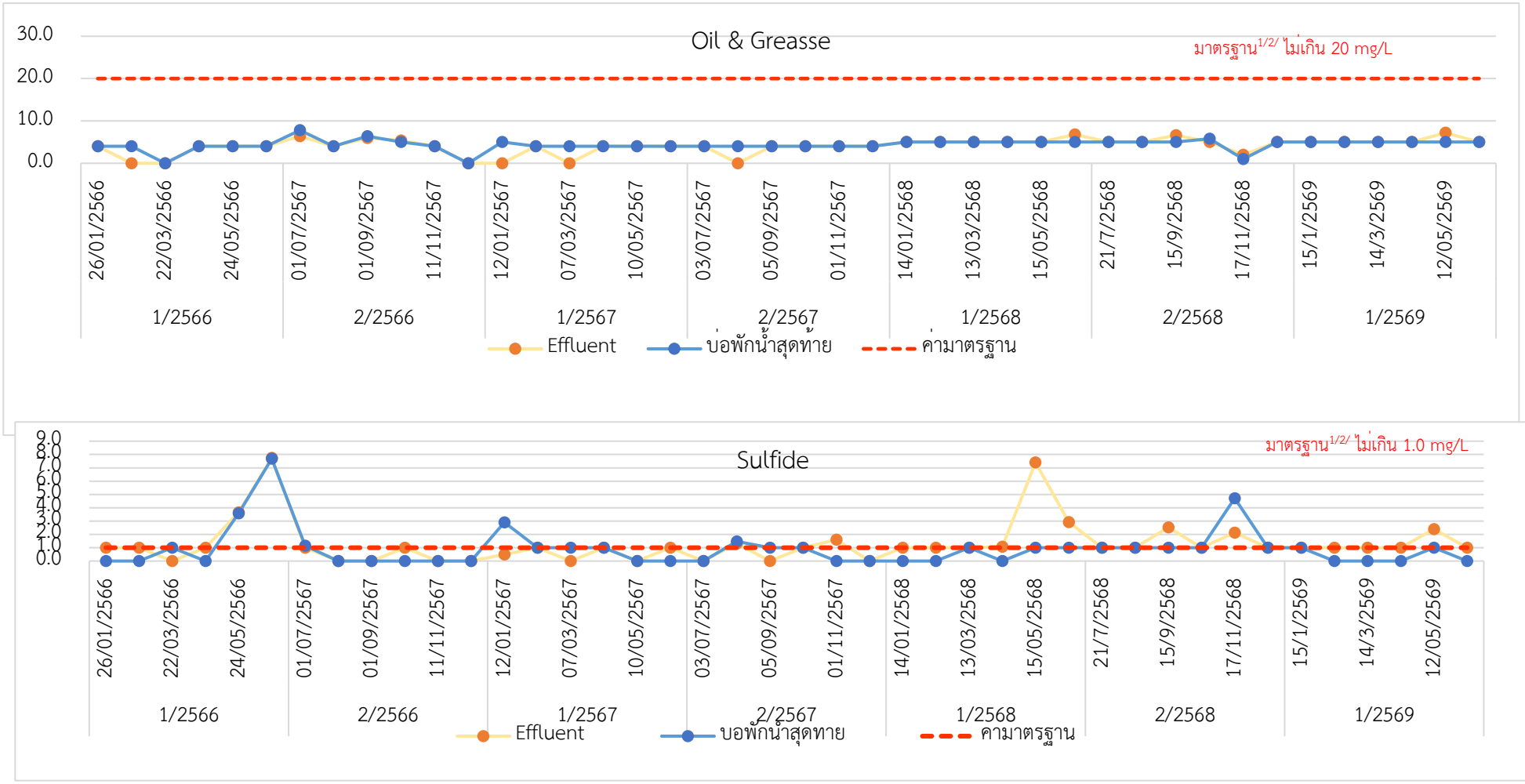
รูปที่ 3.1.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

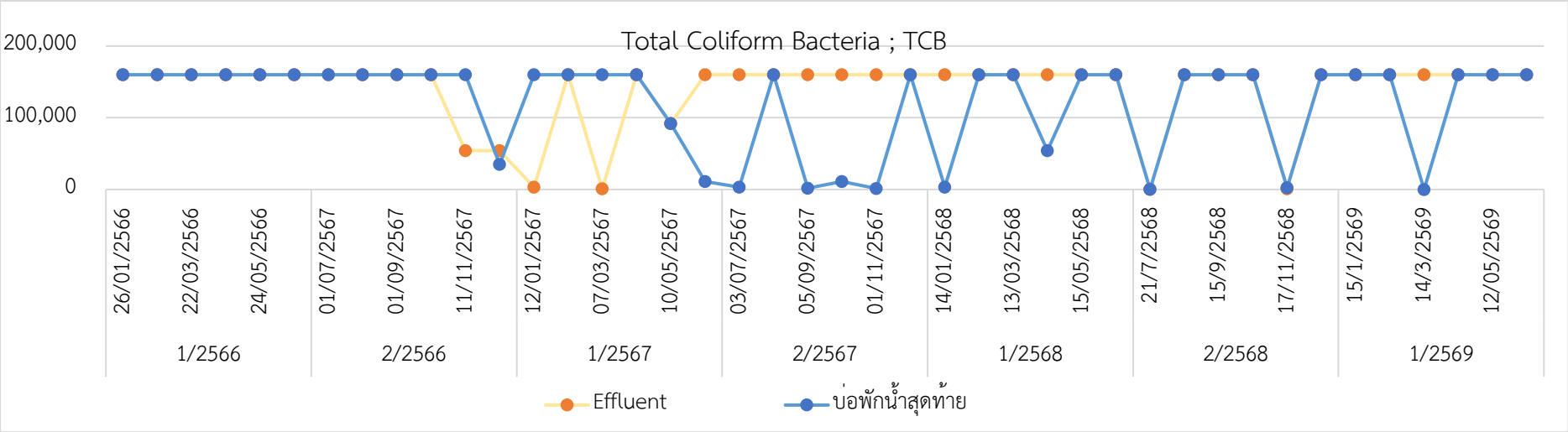
รูปที่ 3.1.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

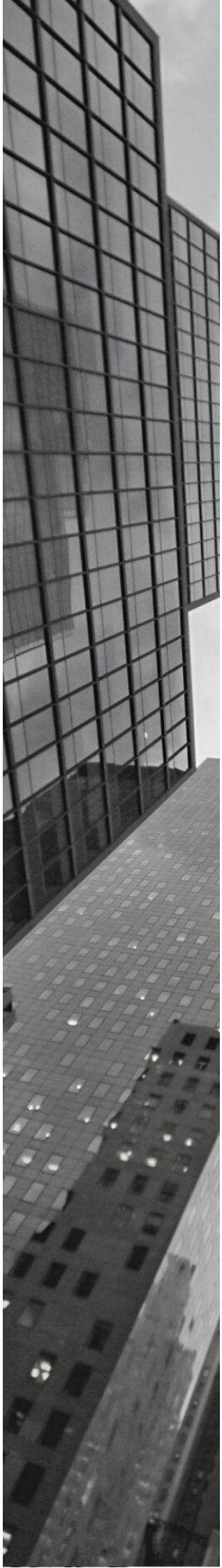


มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



ภาคผนวก



ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

เอกสาร 1-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสาร 1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ รีเจ้นท์โฮม สุขุมวิท 93/1 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เอกสาร 1-3 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6) เลขที่ 277/2555 ออกให้ ณ วันที่ 30 ตุลาคม 2555

เอกสาร 1-4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช. 10)ทะเบียนเลขที่ 29/2555 วันที่ 12 พฤศจิกายน 2555

เอกสาร 1-5 รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช. 12)

เอกสาร 1-6 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช. 13) ทะเบียนเลขที่ 30/2555 วันที่ 7 ธันวาคม 2555



ภาคผนวก 1

เอกสารแนบ 1-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.5/ 2739

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 มีนาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 599/53 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2553
2. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 035/54 ลงวันที่ 20 มกราคม 2554
3. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 074/54 ลงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2554
4. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 127/54 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 4 บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) จำนวนห้องพักอาศัย 195 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 11/2554 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด โดยให้

โครงการ...

โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

[redacted]

[redacted]

ที่ ทส 1009.5/ 2739

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 มีนาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 599/53 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2553
2. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 035/54 ลงวันที่ 20 มกราคม 2554
3. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 074/54 ลงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2554
4. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 127/54 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 4 บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) จำนวนห้องพักอาศัย 195 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 11/2554 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด โดยให้

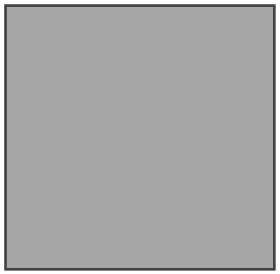
โครงการ...

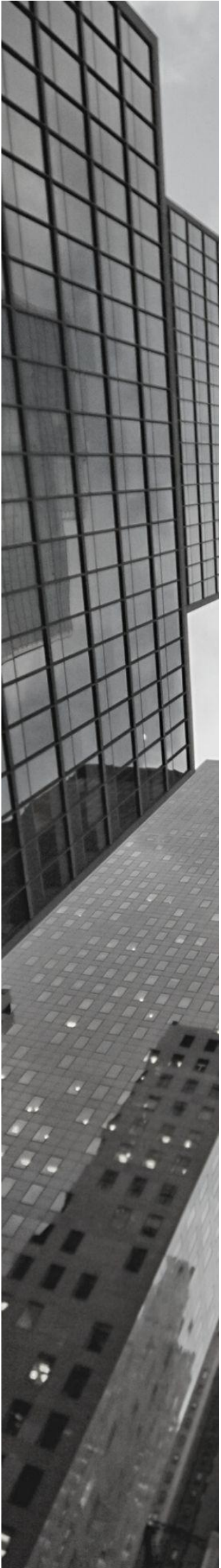
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป









ภาคผนวก 1

เอกสารแนบ 1-3 ใบรับรองกำรก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
เลขที่ 277/255 ออกให้ ณ วันที่ 30 ตุลาคม 2555

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด (อยู่อาศัย)

แบบ ต. ๖

000286

คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน นับแต่วันรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

12



เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

สแกนด้วย CamScanner

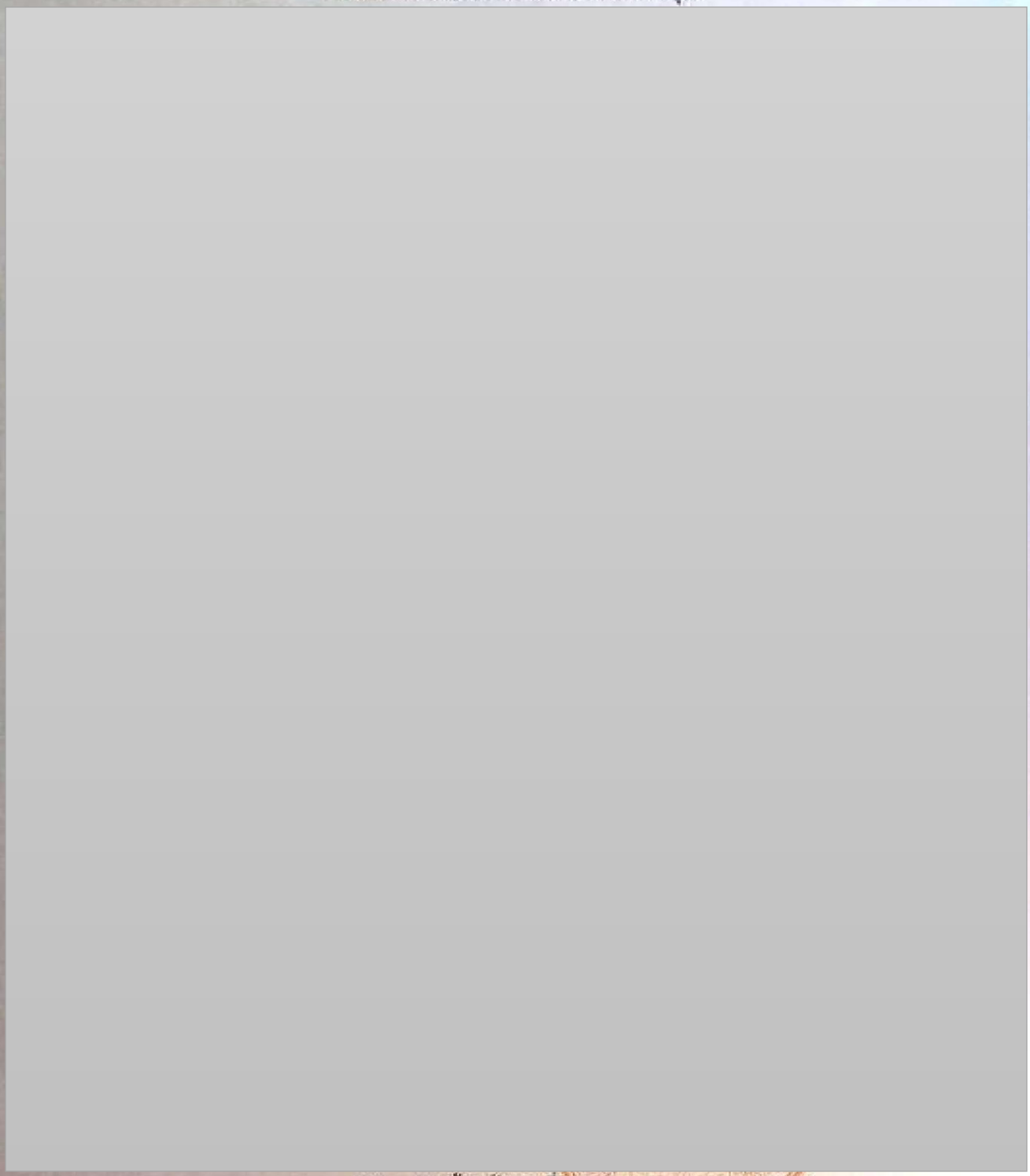


ภาคผนวก 1

เอกสารแนบ 1-4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
ทะเบียนเลขที่ 29/2555 วันที่ 12 พฤศจิกายน 2555

(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด



ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

สแกนด้วย CamScanner



ภาคผนวก 1

เอกสารแนบ 1-5 รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๓๕.	เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	รีเจ้นท์ โฮม ๑๔	๒๔/๒๕๒๔	รีเจ้นท์ โฮม ๑๔	๓๓/๒๕๕๕			
๓๖.	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	รีเจ้นท์ โฮม ๑๔	๒๔/๒๕๕๕	รีเจ้นท์ โฮม ๑๔	๓๓/๒๕๕๕	๑๒ มิ.ค. ๒๕๖๘		



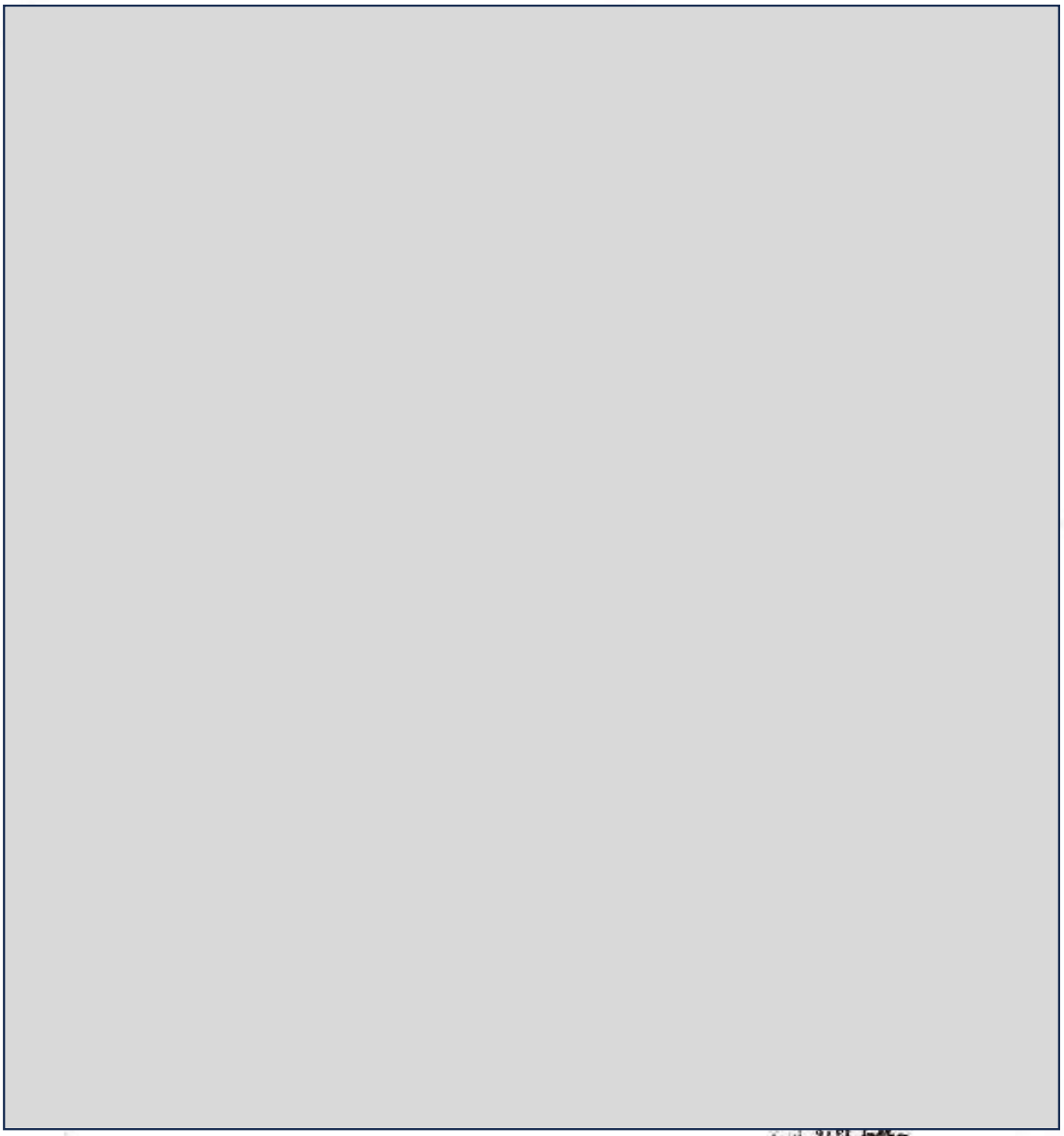
ภาคผนวก 1

เอกสาร 1- 6 หนังสือสำคัญการรจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
ทะเบียนเลขที่ 30/2555 วันที่ 7 ธันวาคม 2555

(อ.ช.๑๓)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



๑๗ มิ.ย. [illegible]

CS สแกนด้วย CamScanner



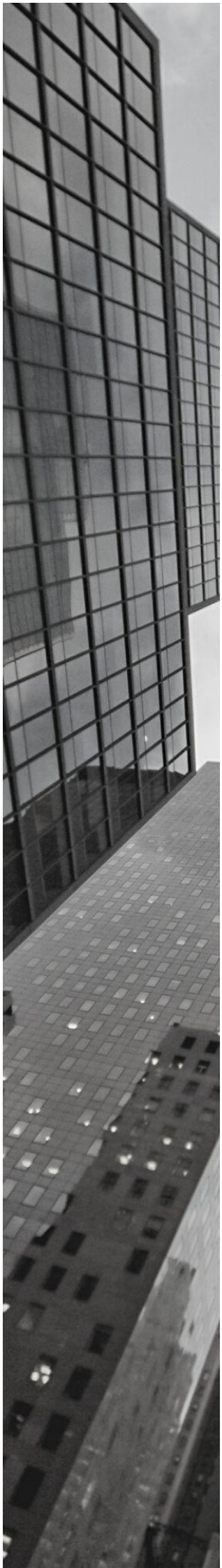
ภาคผนวก 2

เอกสารแนบ **2-1** แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

เอกสารแนบ **2-2** ตัวอย่างการสูบสิ่งปฏิกูล

เอกสารแนบ **2-3** ตัวอย่างใบเสร็จค่าเก็บขยะมูลฝอย

เอกสารแนบ **2-4** รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปี **2569**



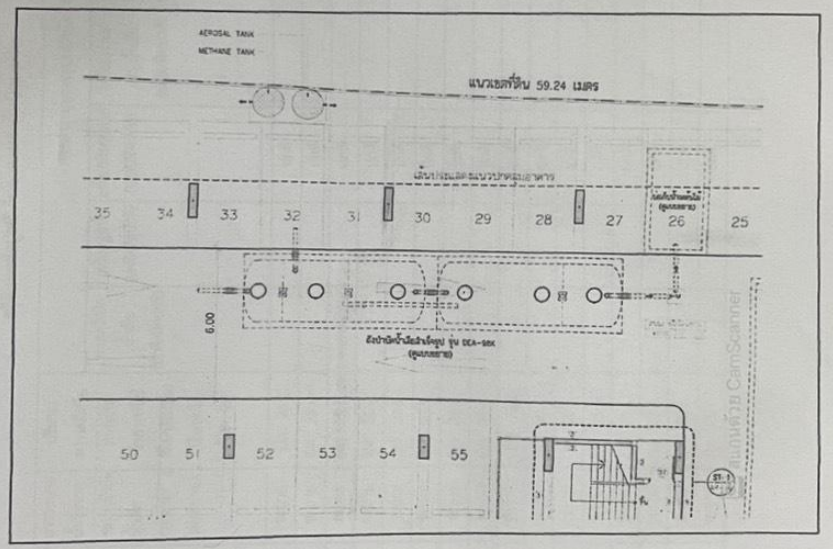
ภาคผนวก 2

เอกสารแนบ 2-1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

แบบ ทส✓. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ .....21... หมู่ที่ ....-..... ซอย .....พึงมี 1..... ถนน .....สุขุมวิท..... แขวง/ตำบล .....บางจาก..... เขต/อำเภอ.....พระโขนง ..... จังหวัด .....กรุงเทพมหานครฯ..... โทรศัพท์ .....080-719-8369..... โทรสาร .....-..... มี .....นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท .....อาคารชุด..... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ ..... ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

10/ 01/ 69

สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (มิตรหรือกึ่งโลกริม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/5/69	-	34	33	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
2/5/69	-	34	32	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
3/5/69	-	37	36	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
4/5/69	-	30	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
5/5/69	-	32	30	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
6/5/69	-	33	32	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
7/5/69	-	31	29	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
8/5/69	-	33	32	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
9/5/69	-	30	29	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
10/5/69	-	35	33	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
11/5/69	-	34	33	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
12/5/69	-	31	30	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
13/5/69	-	31	29	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
14/5/69	-	30	29	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
15/5/69	-	31	29	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	
16/5/69	-	33	31	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ	-			-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/5/69	-	34	33	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
18/5/69	-	30	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
19/5/69	-	33	31	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
20/5/69	-	31	30	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
21/5/69	-	29	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
22/5/69	-	30	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
23/5/69	-	31	30	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
24/5/69	-	30	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
25/5/69	-	27	26	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
26/5/69	-	32	31	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
27/5/69	-	29	27	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
28/5/69	-	31	30	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
29/5/69	-	27	26	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
30/5/69	-	28	26	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
31/5/69	-	32	30	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ .....21.... หมู่ที่ .....-..... ซอย .....พึ่งมี 1.....
ถนน .....สุขุมวิท..... แขวง/ตำบล .....บางจาก..... เขต/อำเภอ .....พระโขนง.....
จังหวัด .....กทม..... โทรศัพท์ .....080-719-8369 ..... โทรสาร .....
มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท .....นิติบุคคลอาคารชุด.....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .....พฤษภาคม..... พ.ศ. ...2569..... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

☐ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

☐ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....89,375..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง ..24..... ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....กทม.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..ว่าจ้าง กทม. กำจัด...

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....973.....
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....927.....
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....ระบาย.....
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ...ว่าจ้าง กทม. .....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....
.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

อาคาร รีเจ้นท์ โฮม 14

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

สถานที่ติดตั้ง ระบบบูสเตอร์ปั๊ม ดาดฟ้า ✓ = ปกติ X = ไม่ปกติ ประจำเดือน พฤศษาคม 2569

	รายละเอียด	วัน 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
1	PSI ภายในถังลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	PSI ภานในท่อส่งน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	การทำงานของมอเตอร์ปั๊ม 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	การทำงานของมอเตอร์ปั๊ม 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	PSI กระแสไฟฟ้า 380 V	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	วาล์วท่อส่งน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	หลอดไฟแสดงสถานะ PSI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	สวิทช์ควบคุมการทำงาน AUTO ปั๊มตัวที่ 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	สวิทช์ควบคุมการทำงาน AUTO ปั๊มตัวที่ 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	ระบบการทำงาน Manual ปั๊มตัวที่ 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	ระบบการทำงาน Manual ปั๊มตัวที่ 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า .....PSI / ออก .....PSI)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	ความสะอาด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ผู้จดบันทึก (ช่างอาคาร)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ทบทวนโดย (ผู้จัดการอาคาร)																																

หมายเหตุ

อาคาร รีเจ้นท์ โฮม 14

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

สถานที่ติดตั้ง ตู้ไฟอลาม ✓ = ปกติ X = ไม่ปกติ ประจำเดือน พฤศษาคม 2569

	รายละเอียด	วัน 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
1	ตู้คอนโทรน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	ไฟเตือนตามชั้น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	POWER INDICATOR (NORMAL VOLTAGE , AC LAMP)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	ปุ่มเทส สัญญาณไฟไหม้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	ระบบแจ้งเตือนไฟร่าม (FIRE INDICATOR)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	ระบบเสียงเตือนไฟร่าม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ผู้จดบันทึก (ช่างอาคาร)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ทบทวนโดย (ผู้จัดการอาคาร)																																

หมายเหตุ

อาคาร รีเจ้นท์ โฮม 14

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

สถานที่ติดตั้ง ห้องไฟ MDB ✓ = ปกติ X = ไม่ปกติ ประจำเดือน พฤศษาคม 2569

	รายละเอียด	วัน																													หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	เบรกเกอร์หลัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	เบรกเกอร์ย่อย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	R S T แรงดันไฟฟ้า ไม่เกิน 400 V	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	มิเตอร์ไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	หม้อแปลงไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	ความสะอาดรอบห้อง MBD	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ผู้จดบันทึก (ช่างอาคาร)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ทบทวนโดย (ผู้จัดการอาคาร)																																

หมายเหตุ

อาคาร รีเจ้นท์ โฮม 14

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

สถานที่ติดตั้ง ปั๊มบำบัดน้ำเสีย ✓ = ปกติ X = ไม่ปกติ ประจำเดือน พฤศษาคม 2569

	รายละเอียด	วัน																													หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	แรงดัน PSI ภายในท่อ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	ลูกปืนมอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	สายพาน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	น้ำมันเกียร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	น้ำมันเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	วาล์วต่างๆ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	ท่ออากาศ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	R S T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	สวิทช์ควบคุม AUTO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	หลอดไฟแสดงสถานะตู้คอนโทรล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	กรองอากาศ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	ความสะอาดตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	ความสะอาดรอบตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ผู้จดบันทึก (ช่างอาคาร)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ทบทวนโดย (ผู้จัดการอาคาร)																																

หมายเหตุ

อาคาร รีเจ้นท์ โฮม 14

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

สถานที่ติดตั้ง ปั๊มน้ำดี , ปั๊มดับเพลิง ✓ = ปกติ X = ไม่ปกติ ประจำเดือน พฤศจิกายน 2569

ลำดับ	รายละเอียด	วัน																													หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	PSI แรงดัน ภายในท่อ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	มอเตอร์ ปั๊ม 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	มอเตอร์ ปั๊ม 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	กระแสไฟฟ้า R S T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	การทำงานของปั๊ม 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	การทำงานของปั๊ม 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	วาล์วท่อและข้อต่อท่อ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	หลอดไฟแสดงสถานะ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	ท่อส่งน้ำขึ้น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	แท็งพักน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	ลูกลอย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	ความสะอาดห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้จดบันทึก (ช่างอาคาร)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ทบทวนโดย (ผู้จัดการอาคาร)																																	

หมายเหตุ

FM-EN-042 แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

อาคาร **รีเจ้นท์ โฮม 14** เดือน/ปี **พ.ค. / 69**

วันที่	เวลา	บันทึกค่า		การเติม			สภาพของอุปกรณ์										ตรวจสอบ	ตรวจสอบ
		CL. (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	คลอรีน (kg.)	โซดา-แอช (kg.)	ผงกรอง (kg.)	ชุดปั๊มน้ำ	แรงดันของถัง(.....PSI) No.1	No.2	No.3	No.4	ชุดไส้กรองน้ำ No.1	No.2	No.3	No.4	บันทึก โดย ช่าง	โดยหัวหน้าช่าง	โดย ผจก.
1		3.0	8.2	2M			M											
2		3.0	8.2				M											
3		3.0	8.2				M											
4		3.0	8.2				M											
5		3.0	8.2				M											
6		3.0	8.2				M											
7		1.5	7.8				M											
8		1.5	7.8				M											
9		1.5	7.8				M											
10		1.5	7.8				M											
11		1.5	7.8				M											
12		1.5	7.8				M											
13		1.0	7.6				M											
14		1.0	7.6				M											
15		1.0	7.1				M											
16		3.0	8.2	2M			M											
17		3.0	8.2		2M		M											
18		3.0	8.2				M											
19		3.0	8.2				M											
20		3.0	8.2				M											
21		3.0	8.2				M											
22		3.0	8.2				M											
23		1.5	7.8				M											
24		1.5	7.8				M											
25		1.5	7.8				M											
26		1.5	7.8				M											
27		1.5	7.8				M											
28		1.5	7.8				M											
29		1.0	7.5				M											
30		1.0	7.6				M											
31		1.0	7.6				M											

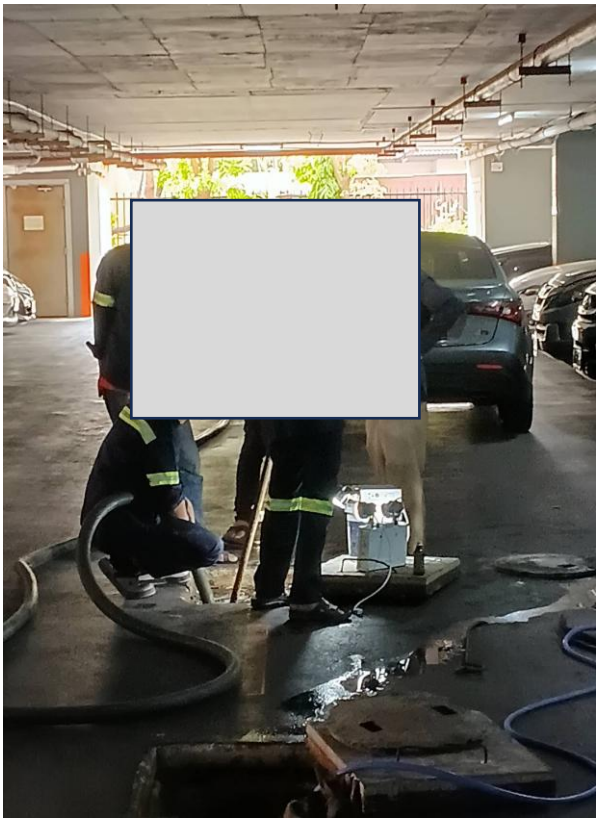


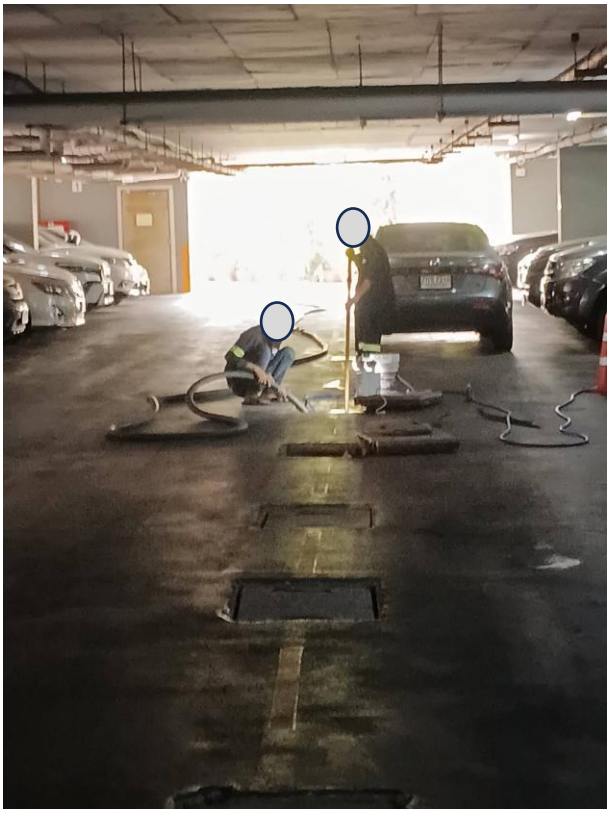
ภาคผนวก 2

เอกสารแนบ 2-2 ตัวอย่างการสูบสิ่งปฏิกูล

โดยสำนักงานเขตพระโขนง สูบทุก **4** เดือน


99-9611









ภาคผนวก 2

เอกสารแนบ 2-3 ตัวอย่างใบเสร็จค่าเก็บขนมูลฝอย

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6900013832
วันที่ 10 มิถุนายน 2569

สำนักงานเขต พระโขนง โทร 0-2311-4472
ที่อยู่สำนักงานเขต 1792 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม นิติบุคคล รีเจ้นท์ โฮม 14 (รหัสระบบ : 0043901)
ที่อยู่ เลขที่ 21,21/1-195 ซอยพึงมี 1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

ปริมาณมูลฝอย ทั่วไป 720.00 ลิตร/วัน
มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน พ.ค. 69 เป็นจำนวนเงิน 3,900 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	1,950
2	ค่าทำลายมูลฝอย	1,950
3		
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	3,900

จำนวนเงินทั้งสิ้น สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2569

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ต.ค.	-	เม.ย.	-
พ.ย.	-	พ.ค.	3,900
ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
ม.ค.	-	ก.ค.	-
ก.พ.	-	ส.ค.	-
มี.ค.	-	ก.ย.	-

ช่องทางชำระเงิน (Payment) เช็ค ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2569
เลขที่เช็ค (Cheque No.) 00079654
ธนาคาร (Bank) ธ. ไทยพาณิชย์ - สาขาโลตัส สุขุมวิท 50

พิมพ์เมื่อ 10 มิถุนายน 2569 เวลา 13:25 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว
กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ช่องทางชำระเงิน (Payment) เช็ค ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2569
เลขที่เช็ค (Cheque No.) 00079654
ธนาคาร (Bank) ธ. ไทยพาณิชย์ - สาขาโลตัส สุขุมวิท 50
พิมพ์เมื่อ 10 มิถุนายน 2569 เวลา 13:25 น.
ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว
กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



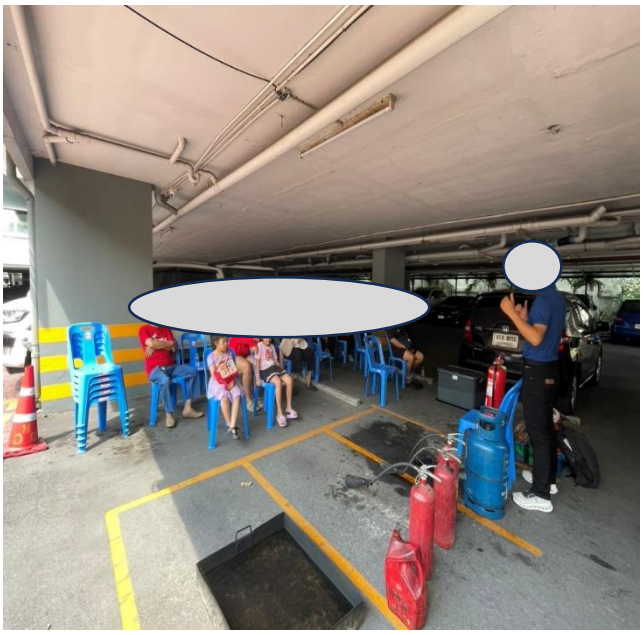
ภาคผนวก 2

เอกสารแนบ 2-4 รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปี **2569**

โดยเจ้าหน้าที่จากสำนักงานดับเพลิงสุขุมวิท เมื่อวันที่ **22** มีนาคม **2569**









วุฒิบัตรเลขที่ สปภ.(กปก.๒)...๓๐๔.../๒๕๖๙

กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม ๑๙

ตั้งอยู่ เลขที่ ๒๑ ซอยพึ่งมี ถนนสุขุมวิท ๙๓ แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๖๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๓๐ คน

เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๙

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๙

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร



ภาคผนวก 3

- ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0076
CUSTOMER NAME : **นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14**
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J0186
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : January 14, 2026
SAMPLING TIME : 13.50 Hour
RECEIVED DATE : January 15, 2026
ANALYTICAL DATE : January 15 - 24, 2026
REPORT DATE : January 28, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	180.0	-
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	7.2	-
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	-
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	1.70	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	61.0	-
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	154.08	-
Total Coliform Bacteria *, A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Brown / Turbid	
		Sediment :	Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0076
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J0187
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : January 14, 2026
SAMPLING TIME : 13.50 Hour
RECEIVED DATE : January 15, 2026
ANALYTICAL DATE : January 15 - 24, 2026
REPORT DATE : January 28, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Effluent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	*71.0*	≤ 30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	*57.7*	≤ 35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	*50.26*	≤ 40
Total Coliform Bacteria *, A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD. เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0076
CUSTOMER NAME : **นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14**
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : บ่อพักน้ำสุดท้าย
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J0188
QUOTATION No. : QL/25/O711/W/Pw
SAMPLING DATE : January 14, 2026
SAMPLING TIME : 13.50 Hour
RECEIVED DATE : January 15, 2026
ANALYTICAL DATE : January 15 - 24, 2026
REPORT DATE : January 28, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT บ่อพักน้ำสุดท้าย	REGULATORY STANDARD
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	18.0	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	24.6	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	12.46	≤40
Total Coliform Bacteria *, A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD. เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

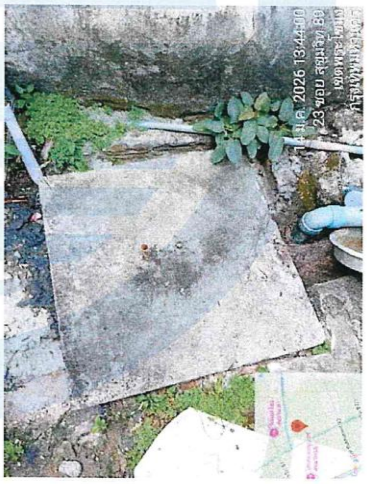
1. Sample No. Ww-26-J0186 / Influent





2. Sample No. Ww-25-J0187 / Effluent





Reviewed by:

ว-295-จ-0008

ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

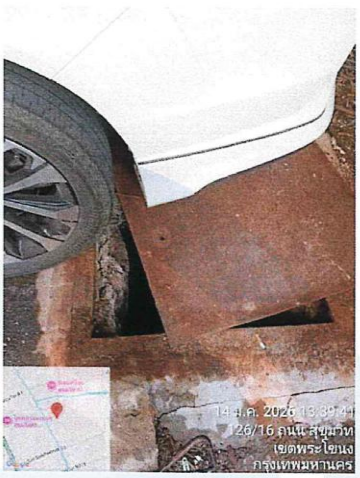
ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

3. Sample No. Ww-25-J0188 / บ่อพักน้ำสุดท้าย





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J00238
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J0565
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : February 12, 2026
SAMPLING TIME : 16.07 Hour
RECEIVED DATE : February 13, 2026
ANALYTICAL DATE : February 13 – March 4, 2026
REPORT DATE : March 5, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	275	-
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	35.4	-
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	-
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	3.5	-
TKN[A]	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	117.04	-
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	879	-
Total Coliform Bacteria *,[B]	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
[A] : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326
[B] : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J00238
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-JO566
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : February 12, 2026
SAMPLING TIME : 16.07 Hour
RECEIVED DATE : February 13, 2026
ANALYTICAL DATE : February 13 – March 4, 2026
REPORT DATE : March 5, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Effluent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	***64.0***	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN[A]	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	***59.92***	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	***70.0***	≤40
Total Coliform Bacteria *[B]	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition
* : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
[A] : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326
[B] : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by: _____ _____
ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J00238
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : บ่อพักน้ำสุดท้าย
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J0567
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : February 12, 2026
SAMPLING TIME : 16.07 Hour
RECEIVED DATE : February 13, 2026
ANALYTICAL DATE : February 13 – March 4, 2026
REPORT DATE : March 5, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT บ่อพักน้ำสุดท้าย	REGULATORY STANDARD
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	11.5	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.6 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	NOT DETECTED	≤1.0
TKN^A	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	6.16	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	11.5	≤40
Total Coliform Bacteria *,B	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Colorless / Clear Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition
* : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326
B : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

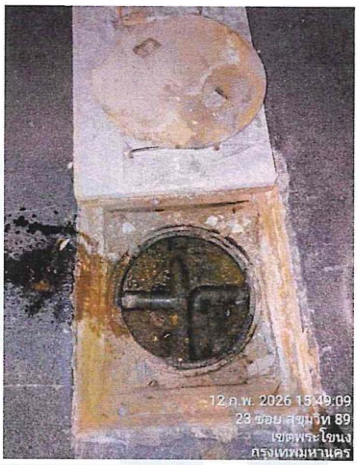
ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

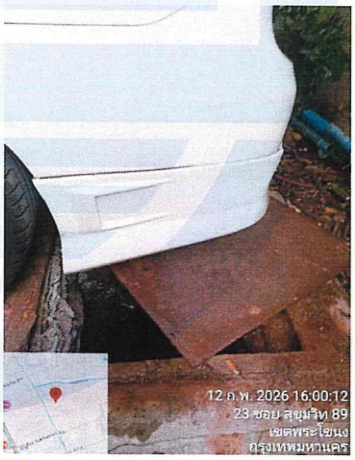
1. Sample No. Ww-26-J0565 / Influent





2. Sample No. Ww-25-J0566 / Effluent





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

3. Sample No. Ww-25-J0567 / บ่อพักน้ำสุดท้าย





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0416
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J0952
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : March 13, 2026
SAMPLING TIME : 15.00 Hour
RECEIVED DATE : March 14, 2026
ANALYTICAL DATE : March 14 - 23, 2026
REPORT DATE : March 23, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			Influent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	235	-
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	5.2	-
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.1 (25°C)	-
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	1.7	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	67.2	-
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	386	-
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by: _____

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0416
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J0953
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : March 13, 2026
SAMPLING TIME : 15.00 Hour
RECEIVED DATE : March 14, 2026
ANALYTICAL DATE : March 14 - 23, 2026
REPORT DATE : March 23, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			Effluent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	***90.0***	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	***66.9***	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	***40.8***	≤40
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-

SAMPLE CONDITION — Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid; Sediment : Brown

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0416
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : บ่อพักน้ำสุดท้าย
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J0954
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : March 13, 2026
SAMPLING TIME : 15.00 Hour
RECEIVED DATE : March 14, 2026
ANALYTICAL DATE : March 14 - 23, 2026
REPORT DATE : March 23, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			บ่อพักน้ำสุดท้าย	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	12.7	≤ 30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.0 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	NOT DETECTED	≤ 1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	14.3	≤ 35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	6.8	≤ 40
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	<1.8	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A Bit	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

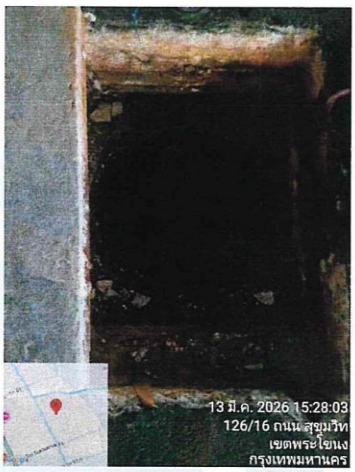
ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

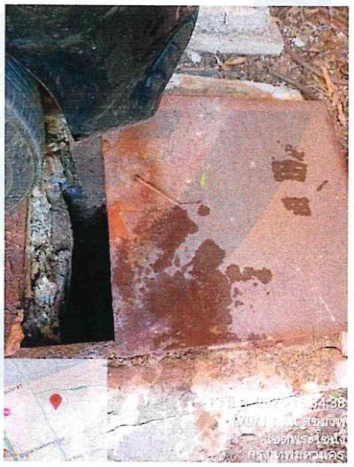
1. Sample No. Ww-26-J0952 / Influent





2. Sample No. Ww-25-J0953 / Effluent





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

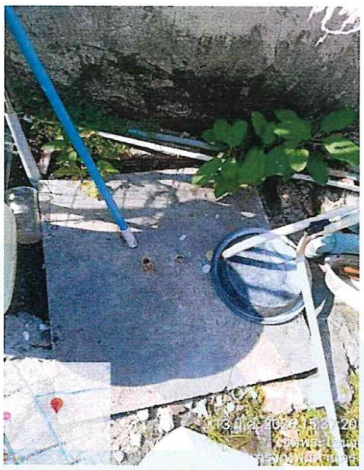
ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

3. Sample No. Ww-25-J0954 / บ่อพักน้ำสุดท้าย





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0496
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J1158
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : April 2, 2026
SAMPLING TIME : 14.35 Hour
RECEIVED DATE : April 3, 2026
ANALYTICAL DATE : April 3 - 16, 2026
REPORT DATE : April 16, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			Influent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	250	-
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	28.2	-
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	6.9 (25°C)	-
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	3.9	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	63.3	-
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	201	-
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD. เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0496
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J1159
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : April 2, 2026
SAMPLING TIME : 14.35 Hour
RECEIVED DATE : April 3, 2026
ANALYTICAL DATE : April 3 - 16, 2026
REPORT DATE : April 16, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			Effluent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	***34.0***	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.1 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	1.0	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	***65.2***	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	***40.3***	≤40
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0496
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : บ่อพักน้ำสุดท้าย
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J1160
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : April 2, 2026
SAMPLING TIME : 14.35 Hour
RECEIVED DATE : April 3, 2026
ANALYTICAL DATE : April 3 - 16, 2026
REPORT DATE : April 16, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			บ่อพักน้ำสุดท้าย	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	11.1	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.1 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	NOT DETECTED	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	13.2	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	10.5	≤40
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

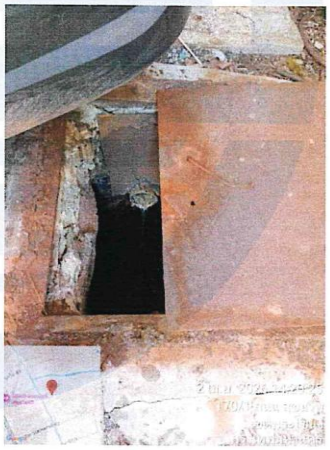
1. Sample No. Ww-26-J1158 / Influent





2. Sample No. Ww-25-J1159 / Effluent





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

3. Sample No. Ww-25-J1160 / บ่อพักน้ำสุดท้าย





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0716
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J1629
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : May 12, 2026
SAMPLING TIME : 14.30 Hour
RECEIVED DATE : May 13, 2026
ANALYTICAL DATE : May 13 - 27, 2026
REPORT DATE : May 27, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			Influent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	153	-
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	15.0	-
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	-
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	3.2	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	74.8	-
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	206	-
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0716
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J1630
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : May 12, 2026
SAMPLING TIME : 14.30 Hour
RECEIVED DATE : May 13, 2026
ANALYTICAL DATE : May 13 - 27, 2026
REPORT DATE : May 27, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			Effluent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	***115***	≤ 30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	7.2	≤ 20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	2.4	≤ 1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	***71.7***	≤ 35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	34.0	≤ 40
Total Coliform Bacteria *, A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0716
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : บ่อพักน้ำสุดท้าย
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J1631
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : May 12, 2026
SAMPLING TIME : 14.30 Hour
RECEIVED DATE : May 13, 2026
ANALYTICAL DATE : May 13 - 27, 2026
REPORT DATE : May 27, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT บ่อพักน้ำสุดท้าย	Regulatory Standard
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	11.6	≤ 30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	18.8	≤ 35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	11.6	≤ 40
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

1. Sample No. Ww-26-J1629 / Influent




2. Sample No. Ww-25-J1630 / Effluent




Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

3. Sample No. Ww-25-J1631+ / บ่อพักน้ำสุดท้าย





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0945
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J2152
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : June 24, 2026
SAMPLING TIME : 11.00 Hour
RECEIVED DATE : June 25, 2026
ANALYTICAL DATE : June 25 – July 10, 2026
REPORT DATE : July 10, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			Influent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	293	-
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	6.6	-
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	-
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	3.9	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	93.0	-
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	225	-
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-26-J0945
CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
ADDRESS : เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216
e-mail : siampenthousemanager@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-26-J2153
QUOTATION No. : QL/25/0711/W/Pw
SAMPLING DATE : June 24, 2026
SAMPLING TIME : 11.00 Hour
RECEIVED DATE : June 25, 2026
ANALYTICAL DATE : June 25 – July 10, 2026
REPORT DATE : July 10, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			Effluent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	*75.0*	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	*40.0*	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	23.0	≤40
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No.	: JEX-Ww-26-J0945	SAMPLE No.	: Ww-26-J2154
CUSTOMER NAME	: นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14	QUOTATION No.	: QL/25/0711/W/Pw
ADDRESS	: เลขที่ 51 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		
CONTACT DETAILS	: ผู้จัดการอาคาร TEL : 02 253 6216 e-mail : siampenthousemanager@gmail.com		
SAMPLING SOURCE	: นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14	SAMPLING DATE	: June 24, 2026
SAMPLE TYPE	: Waste Water	SAMPLING TIME	: 11.00 Hour
SAMPLE NAME	: บ่อพักน้ำสุดท้าย	RECEIVED DATE	: June 25, 2026
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: June 25 – July 10, 2026
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)	REPORT DATE	: July 10, 2026

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	Regulatory Standard
			บ่อพักน้ำสุดท้าย	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	8.9	≤ 30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	NOT DETECTED	≤ 1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	22.4	≤ 35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	15.0	≤ 40
Total Coliform Bacteria *,A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023

Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.

: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

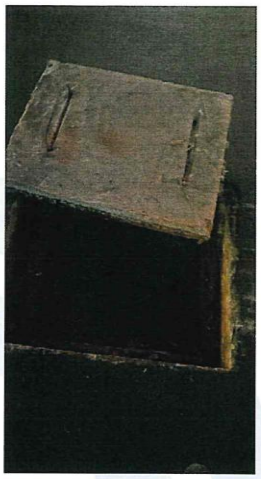
ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

1. Sample No. Ww-26-J2152 / Influent





2. Sample No. Ww-25-J2153 / Effluent





Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

Figure of sample

3. Sample No. Ww-25-J2154 / บ่อพักน้ำสุดท้าย



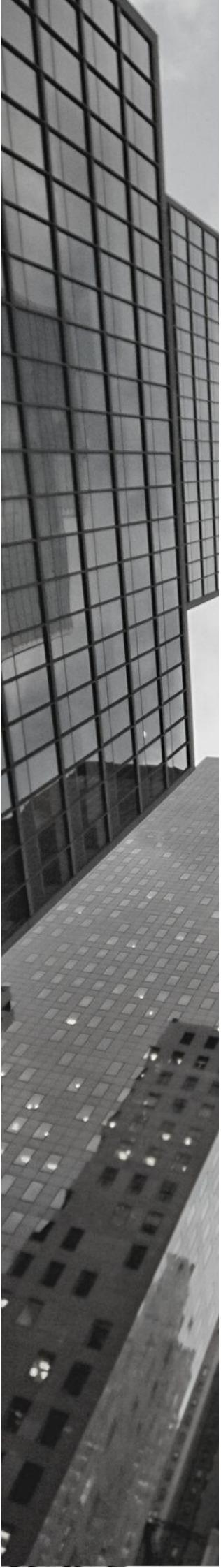


Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate



ภาคผนวก 4

- เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400529-3 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Autoclave
Manufacturer : Labtech Model : LAC-5060S
Range : N/A °C Resolution 0.1 °C
Serial No. : 090414007 ID No. : INS008

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.5) °C
Relative Humidity : (30 to 40) %
Line Voltage : (225.5 to 228.5) V

Date of Received : 20 September 2025

Date of Calibration : 20 September 2025

Date of Issue : 24 September 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4007 based on BS 2646 Part 1 : 2021
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Temperature Data Logger with RTD pt 100

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400039	68-400344-1	24 Dec 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400040	68-400344-2	24 Dec 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400041	68-400344-3	24 Dec 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

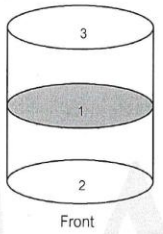
Certificate of Calibration

Certificate No. 68-400529-3 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Front

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	Uncertainty (±°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Sterilizing Time (minute)	Pressure Gauge Reading (kgf/cm²)
121.0	121.0	121.0	121.4	121.5	121.6	1.0	0.7	0.6	15	1.2

Remark

1. UUC : Unit Under Calibration
2. Pressure Gauge reading are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-200541-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co.,Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : OHAUS Model : PA214
Serial No. : 8328380168 ID No. : INS013
Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Systems Co.,Ltd.
Ambient Temperature : (25.2 to 26.4) °C
Relative Humidity : (57.3 to 62.6) %
Air Pressure : 1009.0 mbar

Date of Received : 20 September 2025
Date of Calibration : 20 September 2025
Date of Issue : 22 September 2025
Calibrated by : Akaradath Thippichai
Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02242009	07 Nov 2025	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-200541-1 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : After Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)	Error before Adjustment (g)
0.01	0.0000	0.00012	0.0000
0.1	0.0001	0.00012	0.0000
1	0.0000	0.00013	0.0000
5	0.0000	0.00013	-0.0001
10	0.0000	0.00013	-0.0003
20	0.0000	0.00014	-0.0004
50	0.0001	0.00015	-0.0008
100	0.0001	0.00020	-0.0014
150	0.0001	0.00038	-0.0021
200	0.0001	0.00038	-0.0025

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty mutiplied by a coverage factor k = 2.06 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
0.0003	0.0003	-0.0001	0.0001	0.0000	g



Repeatability Load test : 200 g
Stdev. : 0.00005 g

- o0o -

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.
410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,
Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANAB ACCREDITED CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : HIT-2538-1768

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	COD Test Tube Heater		
Meter Model	:	HI839150-02	**Serial No.**	: 101450029111
Tube Heater Capacity	:	25 Vial Capacity	**Resolution**	: 0.1 °C
Temperature Range	:	(20 to 160)°C	**Temperature of Reaction**	: 150°C
Manufacturer	:	Hanna Instruments	**Made in**	: Romania
Condition As-Received	:	Used Product	**Reference**	: RE251773
Ambient Temperature	:	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity**	: (50 ± 15)% RH
Customer name	:	Ecotech Water Systems Co., Ltd.		
		20 Soi Khaharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,		
		Saphansung, Bangkok 10240		
Received date	:	15 September 2025		
Calibrate date	:	17 September 2025		
Issue date	:	19 September 2025		
Calibrated Location	:	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure	:	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure		
		CP-04 by using certified reference standard instruments.		

Calibrated by :

Approved by :

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **
approval of the head of Hanna Instrument (Thailand) Ltd.

Condition of this calibration result :

Reference standard instrument : This Certification is traceable to the SI Unit maintained through:

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	25H171	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
Data Acquisition Switch Unit	34970A	MY44065265	WK2507-171-1	WK Electric Co., Ltd.

Calibration Result :

Measurement Temperature Source Accuracy for COD Reactor.

Capacity	Nominal Value	Average Value	Error	Uncertainty (±)
25 Vials	150.0 °C	150.8 °C	0.8 °C	0.59 °C

Unit : °C

(1A)	(2A)	(3A)	(4A)	(5A)
150.280	150.518	151.422	151.270	151.367
(1B)	(2B)	(3B)	(4B)	(5B)
151.786	151.278	150.947	151.487	151.049
(1C)	(2C)	(3C)	(4C)	(5C)
150.637	150.533	150.797	149.115	149.728
(1D)	(2D)	(3D)	(4D)	(5D)
150.883	151.239	150.902	150.788	151.864
(1E)	(2E)	(3E)	(4E)	(5E)
150.431	150.119	151.492	150.314	149.878

Figure: Shows the location of the temperature source.

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

CAL

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400529-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Oven)
Manufacturer : Labtech Model : LDO-080F
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 081029024 ID No. : INS007

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.5) °C
Relative Humidity : (30 to 40) %
Line Voltage : (225.5 to 228.5) V

Date of Received : 20 September 2025
Date of Calibration : 20 September 2025
Date of Issue : 24 September 2025
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400028	68-400148-3	01 Oct 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

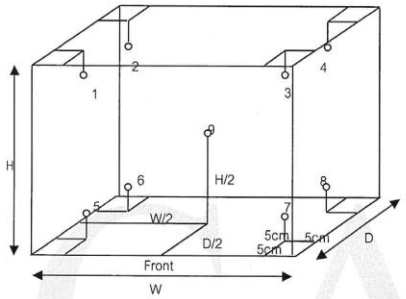
CAL

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400529-2 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment
UUC Condition As-Received : Good
Function : Temperature measurement
This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 0.50 m
D = 0.40 m
H = 0.40 m
Capacity = 0.08 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
104.0	104.0	104.0	104.1	103.7	104.1	104.1	104.0	103.8	103.9	105.2	104.7	2.0
180.0	180.0	180.0	178.4	178.1	178.4	179.1	178.2	178.2	178.4	181.9	180.8	4.0

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	104.0	104.0	1.4	1.6	4.0
180.0	180.0	180.0	4.6	3.2	9.4

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Caliable Co.,Ltd.
66/124 The Connect 33 Village Kanchanaphisek Rd.,
Dokmai, Prawet, Bangkok 10250
Tel: 02-0450525 www.caliable2023.com

Certificate of Calibration

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0478

Equipment:	Cooled Incubator	Certificate No.:	CA2503100
Model:	BJPX-B400II	Issued Date:	09 September 2025
Serial No.(or ID):	KYP400II2010002	Job No.:	QT2025090019
Manufacturer:	BIOBASE	Page:	1 of 3
Condition:	Normal	Ventilation Valve:	None
Shelves(pc.):	4		

Customer: Ecotech Water Co.,Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

Environment Condition:

Temperature:	19.7	±	0.5	°C
Humidity:	56.5	±	1.1	%RH
Voltage:	231.7	±	0.5	VAC

Calibration Place: Ecotech Water Co.,Ltd. (Laboratory 4 (pH))
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

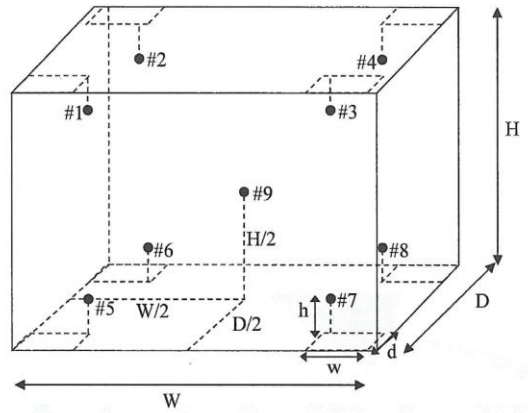
Calibration By: Mr. Kriangsak Kalasri
Date Received: 09 September 2025
Calibration Date: 09 September 2025
The Method used: In house method, CA-WI-03, base on TLAS-G20
Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through Quality Reborn Co.,Ltd. Certificate No. QR25-0732

บริษัท แคลิอะเบิล จำกัด

Approved By

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of Caliable Co., Ltd.

Caliable Co.,Ltd.
66/124 The Connect 33 Village Kanchanaphisek Rd.,
Dokmai, Prawet, Bangkok 10250
Tel: 02-0450525 www.caliable2023.com



Standard Installation Locations

Volume (Calibration Zone)= 123 (Liters)

Inside chamber:	W = 80 (cm)	D = 50 (cm)	H = 60 (cm)
Standard Locations (#1, #2, #3, #4):	w = 8 (cm)	d = 5 (cm)	h = 6 (cm)
Standard Locations (#5, #6, #7, #8):	w = 8 (cm)	d = 5 (cm)	h = 6 (cm)

#9: Geometric center of the chamber

Position of Std	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9
Channel of Logger	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Definitions

Indicating Temperature : The average reading of indicating device which forms the integral part of the enclosure.

Measured Temperature : The average reading of standards at any positions or location.

Measured Uniformity : The maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity with the chamber at steady-state. The reference probe is preferably located in the geometric center of the chamber.

Measured Stability : The one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

Overall Variation : The difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.

Caliable Co.,Ltd.
66/124 The Connect 33 Village Kanchanaphisek Rd.,
Dokmai, Prawet, Bangkok 10250
Tel: 02-0450525 www.caliable2023.com

Calibration Results:

Without adjustment

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 20.1 °C

Locations	Measured Temperature (°C)	Correction of UUC. (°C)	Uncertainty (± °C)
#1	20.29	0.19	0.89
#2	20.17	0.07	0.90
#3	20.17	0.07	0.91
#4	20.01	-0.09	0.89
#5	20.04	-0.06	1.07
#6	20.03	-0.07	0.86
#7	19.96	-0.14	1.05
#8	19.96	-0.14	0.90
#9	20.00	-0.10	1.19

Temperature Distribution

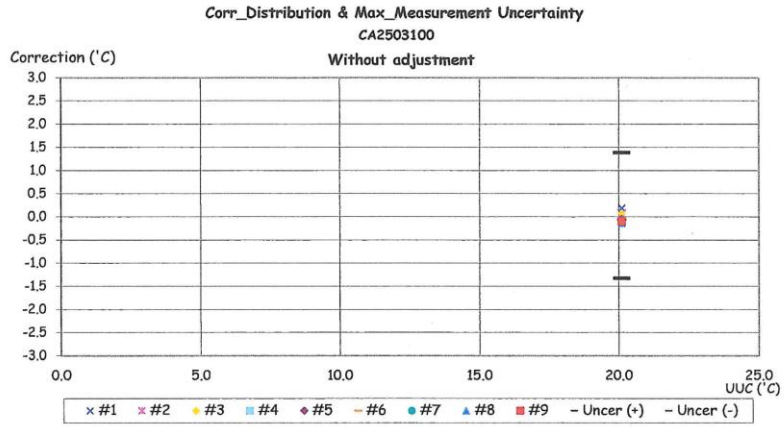
Desired (°C)	Setting (°C)	Indicating (°C)	Measured Temperature at Spread Locations (°C)									Uncertaint (± °C)*
			#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
20.0	20.0	20.1	20.29	20.17	20.17	20.01	20.04	20.03	19.96	19.96	20.00	1.19

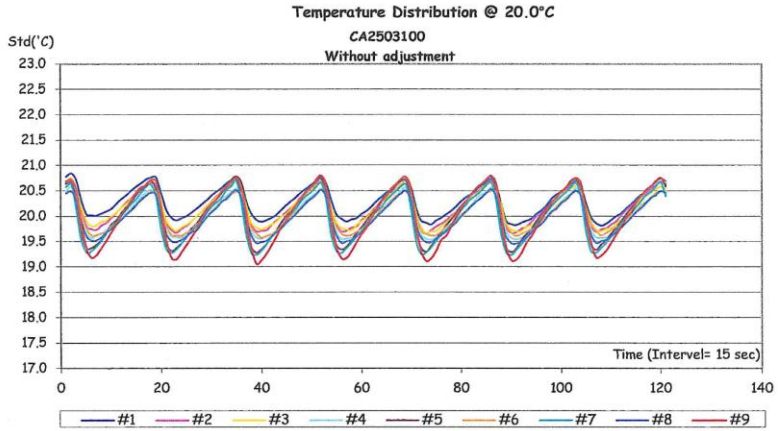
Chamber Characterization

Indicating (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
20.1	0.87	0.87	1.79

Note: * Maximum uncertainty of the each position

The End of Certificate





Caliable Co.,Ltd.
66/124 The Connect 33 Village Kanchanaphisek Rd.,
Dokmai, Prawet, Bangkok 10250
Tel: 02-0450525 www.caliable2023.com

Certificate of Calibration

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0478

Equipment:	Cooled Incubator	Certificate No.:	CA2503076
Model:	BJPX-B400II	Issued Date:	29 August 2025
Serial No.(or ID):	KYP400II2310015	Job No.:	QT2025080038
Manufacturer:	BIOBASE	Page:	1 of 3
Condition:	Normal	Ventilation Valve:	None
Shelves(pc.):	4		

Customer: Ecotech Water Co.,Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

Environment Condition:	Temperature:	18.2	± 0.6	°C
	Humidity:	44.0	± 0.6	%RH
	Voltage:	233.1	± 0.9	VAC

Calibration Place: Ecotech Water Co.,Ltd. (Laboratory 5 (BOD))
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

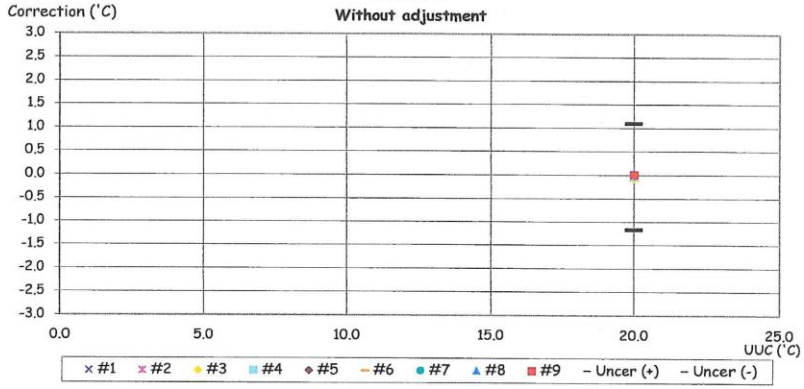
Calibration By: Mr. Todsapol Moolsruang
Date Received: 29 August 2025
Calibration Date: 29 August 2025
The Method used: In house method, CA-WI-03, base on TLAS-G20
Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through Quality Reborn Co.,Ltd. Certificate No. QR25-0732

บริษัท แคลิอะเบิล จำกัด

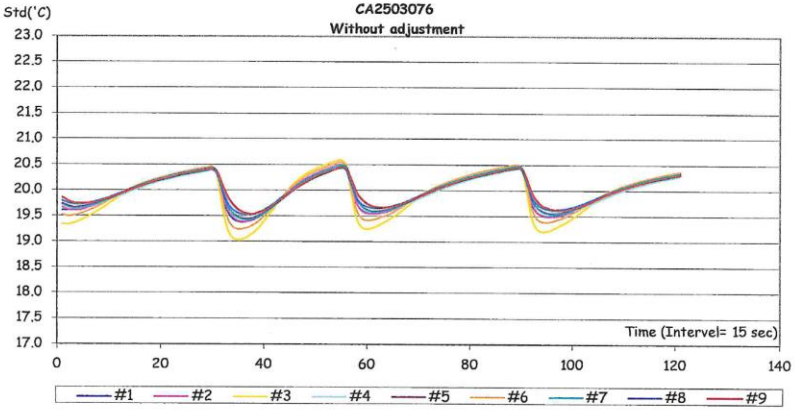
Approved By

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of Caliable Co., Ltd.

Corr_Distribution & Max_Measurement Uncertainty
CA2503076
Without adjustment



Temperature Distribution @ 20.0°C
CA2503076
Without adjustment



Caliable Co.,Ltd.
66/124 The Connect 33 Village Kanchanaphisek Rd.,
Dokmai, Prawet, Bangkok 10250
Tel: 02-0450525 www.caliable2023.com

Certificate of Calibration

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0478

Equipment:	Cooled Incubator	Certificate No.:	CA2503076
Model:	BJPX-B400II	Issued Date:	29 August 2025
Serial No.(or ID):	KYP400II2310015	Job No.:	QT2025080038
Manufacturer:	BIOBASE	Page:	1 of 3
Condition:	Normal	Ventilation Valve:	None
Shelves(pc.):	4		

Customer: Ecotech Water Co.,Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

Environment Condition:

Temperature:	18.2	±	0.6	°C
Humidity:	44.0	±	0.6	%RH
Voltage:	233.1	±	0.9	VAC

Calibration Place: Ecotech Water Co.,Ltd. (Laboratory 5 (BOD))
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

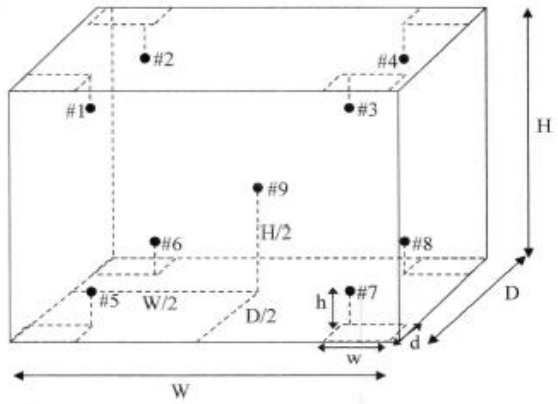
Calibration By: Mr. Todsapol Moolsruang
Date Received: 29 August 2025
Calibration Date: 29 August 2025
The Method used: In house method, CA-WI-03, base on TLAS-G20
Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through Quality Reborn Co.,Ltd. Certificate No. QR25-0732

บริษัท แคลิอะเบิล จำกัด

Approved By

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of Caliable Co., Ltd.

Caliable Co.,Ltd.
66/124 The Connect 33 Village Kanchanaphisek Rd.,
Dokmai, Prawet, Bangkok 10250
Tel: 02-0450525 www.caliable2023.com



Standard Installation Locations

Volume (Calibration Zone)= 194 (Liters)

Inside chamber: W = 58 (cm) D = 55 (cm) H = 128 (cm)

Standard Locations (#1, #2, #3, #4): w = 6 (cm) d = 6 (cm) h = 15 (cm)

Standard Locations (#5, #6, #7, #8): w = 6 (cm) d = 6 (cm) h = 15 (cm)

#9: Geometric center of the chamber

Position of Std	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9
Channel of Logger	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Definitions

Indicating Temperature : The average reading of indicating device which forms the integral part of the enclosure.

Measured Temperature : The average reading of standards at any positions or location.

Measured Uniformity : The maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity with the chamber at steady-state. The reference probe is preferably located in the geometric center of the chamber.

Measured Stability : The one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

Overall Variation : The difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.

CA-FM-C01-01: 1 Dec 2023

Caliable Co.,Ltd.
66/124 The Connect 33 Village Kanchanaphisek Rd.,
Dokmai, Prawet, Bangkok 10250
Tel: 02-0450525 www.caliable2023.com

Calibration Results:

Without adjustment

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 20.0 °C

Locations	Measured Temperature (°C)	Correction of UUC. (°C)	Uncertainty (± °C)
#1	19.98	-0.02	0.91
#2	19.98	-0.02	0.91
#3	19.92	-0.08	1.09
#4	19.98	-0.02	0.84
#5	20.00	0.00	0.88
#6	19.97	-0.03	0.98
#7	20.00	0.00	0.89
#8	20.00	0.00	0.83
#9	20.01	0.01	0.83

Temperature Distribution

Desired (°C)	Setting (°C)	Indicating (°C)	Measured Temperature at Spread Locations (°C)									Uncertainty (± °C)*
			#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
20.0	20.0	20.0	19.98	19.98	19.92	19.98	20.00	19.97	20.00	20.00	20.01	1.09

Chamber Characterization

Indicating (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
20.0	0.66	0.78	1.56

Note: * Maximum uncertainty of the each position

The End of Certificate

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprathaan 3 Rd., Bonggood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-430031-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digial Conductivity meter with probe
Manufacturer : Eutech Model : PC 450
Serial No. : 2535550 ID No. : N/A
Electrode
Model : N/A Serial No. : CONSEN91W 141

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature (22.0 to 23.5) °C
Relative Humidity (40 to 50) %

Date of Received : 20 September 2025

Date of Calibration : 24 September 2025

Date of Issue : 24 September 2025

Calibrated by : Pernpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4301 direct measurement by conductivity buffer solution

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Buffer Solution

Material	Lot No.	Exp Date	Traceability
84 µS/cm	0300	01 June 2027	National Institute of Standards and Technology (NIST), U.S.A., S.R.M.
1413.1 µS/cm	1081106	28 February 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
12.881 mS/cm	1081107	11 March 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachuson 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-430031-1 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Conductivity measurement

Before Adjustment

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	95.00	-11.00	1.1	µS/cm
1413	1238	175	9.0	µS/cm
12.88	13.04	-0.16	0.082	mS/cm

After Adjustment : at 84, 1413 µS/cm 12.880 mS/cm

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	84.00	0.00	1.1	µS/cm
1413	1413	0	9.0	µS/cm
12.88	12.88	0.00	0.082	mS/cm

Remark

UUC : Unit Under Calibration

* This parameter are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachuson 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025 CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-420086-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Khaharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Eutech Model : PC 450
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : 2535550 ID No. : N/A
Electrode
Model : ECFC7252201B Serial No. : 01X099323 172

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (22.0 to 23.5) °C
Relative Humidity : (40 to 50) %

Date of Received : 20 September 2025

Date of Calibration : 20 September 2025

Date of Issue : 24 September 2025

Calibrated by : Pernpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00231/68	20 Aug 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.007	61314276	1081108	28 Feb 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.965	61318175	1081110	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61325043	1081109	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhapiphansan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-420086-1

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.5	0.0	0.12
	0.0000	7	7.02	0.0	0.0	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.5	0.0	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.007	4.01	0.00	0.0097
	6.965	7.00	-0.01	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multipliedby a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- ofto -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhapiphansan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA
NSC-TI81-TI817025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400530-1

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech Model : PC 450
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 2535550 ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A Sheath Material : Stainless
Diameter : 3.5 mm. Length : 100 mm.
Serial No. : CONSEN91W 141 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (21.5 to 22.5) °C
Relative Humidity : (40 to 50) %
Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

Date of Received : 20 September 2025
Date of Calibration : 20 September 2025
Date of Issue : 25 September 2025
Calibrated by : Pernpon Changu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400016	TT-1019-25	13 May 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhapiratsana 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400530-1 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
100	20.003	20.0	0.0	0.19
100	25.002	25.0	0.0	0.19
100	30.004	30.0	0.0	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhapiratsana 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TB17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400530-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Esotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech Model : PC 700
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 3082600 ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A Sheath Material : Stainless
Diameter : 3.5 mm. Length : 100 mm.
Serial No. : CONSEN9501D 028 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Esotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (21.5 to 22.5) °C
Relative Humidity : (40 to 50) %
Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

Date of Received : 20 September 2025
Date of Calibration : 20 September 2025
Date of Issue : 25 September 2025
Calibrated by : Pempon Champu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400016	TT-1019-25	13 May 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400530-2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
100	20.005	20.3	-0.3	0.19
100	25.006	25.3	-0.3	0.19
100	30.002	30.3	-0.3	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-420086-2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Eutech Model : PC 700
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : 3082600 ID No : N/A
Electrode
Model : ECFC7252201B Serial No. : 2404252231

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (22.0 to 23.5)° C
Relative Humidity : (40 to 50) %

Date of Received : 20 September 2025

Date of Calibration : 20 September 2025

Date of Issue : 24 September 2025

Calibrated by : Pempon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00231/68	20 Aug 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.007	61314276	108108	28 Feb 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.965	61318175	108110	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61325043	108109	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhapiboonsan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-420086-2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.4	0.1	0.12
	0.0000	7	7.00	0.1	-0.1	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.007	4.01	0.00	0.0097
	6.965	7.00	-0.03	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhapiboonsan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-430031-2

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 So Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Conductivity meter with probe

Manufacturer : Eutech Model : PC 700

Serial No. : 3082600 ID No. : N/A

Electrode

Mode : N/A Serial No. :CONSEN9501D 028

Enviroument : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature (22.0 to 23.5) ° C

Relative Humidity (40 to 50) %

Date of Received : 20 September 2025

Date of Calibration : 24 September 2025

Date of Issue : 24 September 2025

Calibrated by : Pempon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4301 direct measurement by conductivity buffer solution

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Buffer Solution

Material	Lot No.	Exp. Date	Traceability
84 µS/cm	0300	01 June 2027	National Institute of Standards and Technology (NIST), U.S.A., S.R.M.
1413.1 µS/cm	1081106	28 February 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
12.881 mS/cm	1081107	11 March 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced o ther than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkret, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-430051-2 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Conductivity measurement

Before Adjustment

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	90.2	-6.2	1.1	µS/cm
1413	1402	11	9.0	µS/cm
12.88	12.56	0.32	0.082	mS/cm

After Adjustment : at 84, 1413 µS/cm 12.880 mS/cm

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	84.0	0.0	1.1	µS/cm
1413	1413	0	9.0	µS/cm
12.88	12.88	0.00	0.082	mS/cm

Remark

UUC : Unit Under Calibration

* This parameter are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- ofho -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkret, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA NSC-TISI-TIS17025 CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400529-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)
Manufacturer : Every Digital Model : N/A
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : ASS1001 ID No. : INS005

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (21.5 to 22.5) °C
Relative Humidity : (40 to 50) %
Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 20 September 2025

Date of Calibration : 20 September 2025

Date of Issue : 24 September 2025

Calibrated by : Pernpon Changpa

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	68-400410-2	26 Jan 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

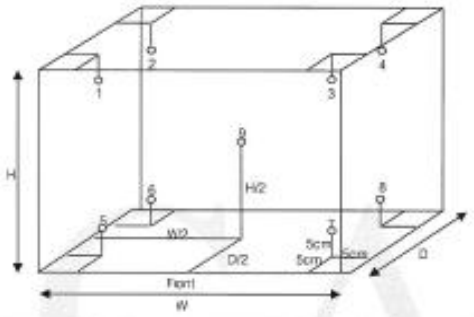
Certificate No. : 68-400529-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurment

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 1.00 m
D = 0.50 m
H = 1.35 m
Capacity = 0.68 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
4.0	3.0	3.0	5.13	4.92	5.20	4.77	4.94	4.45	4.62	4.79	4.53	0.74

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
4.0	3.0	3.0	0.72	0.39	1.34

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400529-4

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)
Manufacturer : S-Cool Model : N/A
Range : N/A °C Resolution : 1 °C
Serial No. : Eco-Ins14 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (21.5 to 22.5) °C
Relative Humidity : (40 to 50) %
Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 20 September 2025
Date of Calibration : 20 September 2025
Date of Issue : 24 September 2025
Calibrated by : Peerapon Chanpu
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400042	68-400410-1	25 Jan 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhapiboonsan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

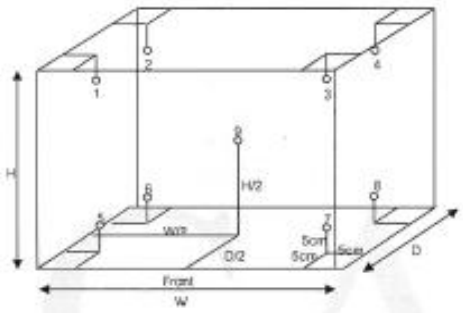
Certificate No. : 68-400529-4

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 1.02 m
D = 0.44 m
H = 1.30 m
Capacity = 0.58 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (± °C)
4	3	3	4.64	4.22	4.44	4.28	4.62	4.30	4.10	3.99	3.95	1.3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
4	3	3	1.23	0.66	1.64

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5301
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No : S2025/091
Page : 1/5
Order No : 147/2025

Customer	:	Ecotech Water Co.,Ltd
Address	:	20 Kheha Rom Klao 74 Yeak 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240
Instrument	:	UV/VIS spectrophotometer
Manufacture	:	Rayleigh
Model	:	VIS-723G
Serial Number	:	00080889
Environment	:	Temperature (27.8 - 27.2) °C
	:	Humidity (45 - 44) %RH
Received Date	:	May 23, 2025
Calibration Date	:	May 23, 2025
Issued Date	:	May 27, 2025
Calibrate Status	:	No Adjustment
Calibration Area	:	Customer area
Roomname	:	Laboratary Room of Ecotech Water Co.,Ltd
Calibrated By	:	(g)
Approved By	:	Manager

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Bangkok High Lab Co.,Ltd.

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com

1. Photometric Accuracy

CRMs: Neutral Density Glass Filters **CRMs Serial Number: 10563**

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through Neutral density filters NIST SRM 930e & 1930, Double Aperture method through Starna certificate report no.113594

Spectral slit width : 2.00 nm

1.1 Reading scale at 420.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5604	0.561	-0.0006	0.0044
1.0723	1.075	-0.0027	0.0038
2.1753	2.180	-0.0047	0.0064

1.2 Reading scale at 440.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5503	0.550	0.0003	0.0040
1.0467	1.047	-0.0003	0.0040
2.1117	2.116	-0.0043	0.0064

1.3 Reading scale at 465.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.4996	0.499	0.0006	0.0034
0.9649	0.964	0.0009	0.0040
1.9646	1.969	-0.0044	0.0060

1.4 Reading scale at 546.1 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5136	0.514	-0.0004	0.0028
0.9765	0.976	0.0005	0.0028
1.9848	1.985	-0.0002	0.0064

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com

1.5 Reading scale at 590.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5424	0.541	0.0014	0.0029
1.0130	1.011	0.0020	0.0029
2.0238	2.026	-0.0022	0.0061

1.6 Reading scale at 635.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5265	0.528	-0.0015	0.0030
0.9687	0.967	-0.0003	0.0031
1.9145	1.919	-0.0045	0.0062

2. Photometric Accuracy

CRMs: Potassium Dichromate in Perchloric acid

CRMs Serial Number: 132023 **Blank Serial Number: 128038**

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through crystaline potassium dichromate NIST SRM 935a through Starna certificate report no.120920

Spectral slit width : 2.00 nm

Wavelength (nm)	Certificate (Abs)	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
235	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.7351	#N/A	#N/A	#N/A
257	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.8664	#N/A	#N/A	#N/A
313	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.2855	#N/A	#N/A	#N/A
350	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.6363	#N/A	#N/A	#N/A

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0366

3. Wavelength Accuracy

Spectral slit width : 2.00 nm

3.1 CRMs: Holmium Glass Filter

CRMs Serial Number: 10763

Traceability Traceable to NIST Holmium oxide filter NIST SRM 2034, through Starna certificate report no. 113607

Filter STDs (nm) Certificate	Average Measured Value (nm)	Correction (nm)	Uncertainty ± (nm)
241.74	#N/A	#N/A	#N/A
279.44	#N/A	#N/A	#N/A
287.98	#N/A	#N/A	#N/A
334.10	333.6	0.50	0.12
361.00	360.2	0.80	0.12
418.61	418.0	0.61	0.12
453.63	452.8	0.83	0.12
460.05	459.2	0.85	0.12
536.66	535.8	0.86	0.12
637.98	637.2	0.78	0.12

3.2 CRMs: Didymium Glass Filter

CRMs Serial Number: 10764

Traceability Traceable to NIST Didymium filter NIST SRM 2034, through Starna certificate report no. 113608

Filter STDs (nm) Certificate	Average Measured Value (nm)	Correction (nm)	Uncertainty ± (nm)
585.29	584.8	0.49	0.12
684.49	684.0	0.49	0.12
740.18	739.6	0.58	0.12
748.48	748.8	-0.32	0.12
807.03	806.6	0.43	0.12
879.27	878.6	0.67	0.12

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0366

4. *Stray Light

CRMs: Potassium Chloride aqueous solution

CRMs Serial Number: 14912 **Blank Serial Number: 14958**

Traceability Traceable to NIST, U.S.A. potassium chloride NIST SRM2032, through Starna certificate report no.113597

Spectral slit width : 2.00 nm

Wavelength (nm)	Certificate	Average Measured
201.13	>2A	#N/A
201.13	<1%T	#N/A

5. *Spectral Resolution

CRMs: Toluene in Hexane

CRMs Serial Number: 14812 **Blank Serial Number: 14803**

Traceability Traceable to toluene in hexane NIST SRM2034,through Starna certificate report no. 113598

Spectral slit width (nm)	Abs Ratio
0.5	#N/A
1.0	#N/A
1.5	#N/A
2.0	#N/A
3.0	#N/A

Note : * "Not TISI Accredited" in this certificate have been included for completeness

Remark: 1 Calibrate Method

1.1 Photometric and Wavelength accuracy: In-house method W-SER-001 based on ASTM E925-02 and ASTM E275-01

1.2 Stray light: Measuring the CRMs in both absorbance and transmittance unit at wavelength 201.23 nm. Base on European Pharmacopoeia V.6.19.3 1984

1.3 Spectral resolution: Measuring the CRMs.The maximum absorbance values were read at closest to 268.7nm and the minimum absorbance values were read at closest 267.0 nm. Refer to European Pharmacopoeia V.6.19.3 1984

2. N/A = not available.
3. Uncertainty of Measurement: The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.
4. This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
5. This report will certify of calibrated equipment only.

- End of Report -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-410138-3 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Thermo-Hygrometer

Manufacturer :	N/A	Model :	HTC-2
Range Temperature :	N/A °C	Resolution :	0.1 °C
Range Humidity :	N/A %R.H.	Resolution :	1 %R.H.
Serial No. :	N/A	ID No. :	66-410106-3

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 20 September 2025
Date of Calibration : 22 September to 23 September 2025
Date of Issue : 23 September 2025
Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400034 & 400036	SG-H-00599/68	02 Jan 2026	Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by :
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-410138-3 **Page : 2 of 2**

UUC Condition As-Received : Good

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Temperature measurement (Mode : In)

Reference Humidity @ 50 %R.H.

Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
20.03	20.8	-0.8	0.46
25.01	25.6	-0.6	0.46
30.02	30.6	-0.6	0.46

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

Standard Humidity (%R.H.)	UUC Reading (%R.H.)	Correction (%R.H.)	Uncertainty (±%R.H)
40.00	38	2	2.2
50.01	45	5	2.2
60.00	51	9	2.3

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-410138-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Thermo-Hygrometer
Manufacturer : Digicon Model : TH-03A
Range Temperature : -10 °C to 50 °C Resolution : 0.1 °C
Range Humidity : 20 %R.H. to 99 %R.H. Resolution : 1 %R.H.
Serial No. : 365051554 ID No. : N/A

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 20 September 2025
Date of Calibration : 22 September to 23 September 2025
Date of Issue : 23 September 2025
Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400034 & 400036	SG-H-00599/68	02 Jan 2026	Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by :
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-410138-2 **Page : 2 of 2**

UUC Condition As-Received : Good

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Temperature measurement (Mode : In)

Reference Humidity @ 50 %R.H.

Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
20.01	20.2	-0.2	0.46
25.02	25.1	-0.1	0.46
30.01	29.6	0.4	0.46

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

Standard Humidity (%R.H.)	UUC Reading (%R.H.)	Correction (%R.H.)	Uncertainty (±%R.H)
39.99	37	3	2.2
49.99	47	3	2.2
59.98	57	3	2.3

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-410138-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Thermo-Hygrometer
Manufacturer : Digicon Model : TH-03A
Range Temperature : -10 °C to 50 °C Resolution : 0.1 °C
Range Humidity : 20 %R.H. to 99 %R.H. Resolution : 1 %R.H.
Serial No. : 365052106 ID No. : N/A

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 20 September 2025
Date of Calibration : 22 September to 23 September 2025
Date of Issue : 23 September 2025
Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400034 & 400036	SG-H-00599/68	02 Jan 2026	Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-410138-1 **Page : 2 of 2**

UUC Condition As-Received : Good

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Temperature measurement (Mode : In)

Reference Humidity @ 50 %R.H.

Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
20.00	20.3	-0.3	0.46
25.01	25.2	-0.2	0.46
30.02	29.8	0.2	0.46

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

Standard Humidity (%R.H.)	UUC Reading (%R.H.)	Correction (%R.H.)	Uncertainty (±%R.H)
39.98	38	2	2.2
50.00	48	2	2.2
60.00	58	2	2.3

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

WK Electric Co.,Ltd.
68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

ilac-MRA ANAB ACCREDITED CALIBRATION LABORATORY AC-2487

Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2509-404-143

Customer : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

Instrument	: BLOCK Digesto	**Ambient Temperature**	: (25 ± 2) °C
Manufacturer	: BIOBASE	**Humidity**	: (50 ± 15) %RH
Model	: BKD-88	**Received Date**	: 25-Sep-25
Serial No.	: XZL8B-202108-116	**Calibrated Date**	: 27-Sep-25
Identity No.	: N/A	**Issued Date**	: 27-Sep-25
Range	: 380 °C	**Calibrated Location**	: In Lab
Resolution	: 1 °C		
Calibration Method	: CP-WK-T11		

Reference standard instruments :

Instrument	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability to
Data Acquisition / Switch Unit	MY41115060	WK2503-300-8	1-Mar-26	WK Electric Co., Ltd.

This result calibrate was found accurate as shown on date and place of calibrate only
This certificate is traceability to the International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverange factor k=2 , providing a level of confidence approximately 95%

Calibrated by : Ms. Usa Phuangphiphat **Approved by :**

Authorized Signatory

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

WK Electric Co.,Ltd.
68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

Calibration Results

Certificate No. : WK2509-404-143

Calibration Result of the Accuracy

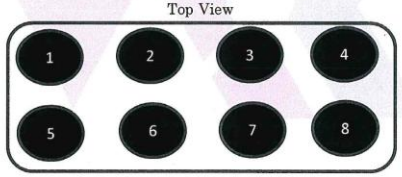
Function : Temperature Measurement
Range : 380 °C
Resolution : 1 °C

Unit : °C

channel	Set Point	Average STD Reading	Error	Uncertainty (± °C)
1	380	380.33	-0.33	1.2
2	380	380.48	-0.48	1.2
3	380	380.43	-0.43	1.2
4	380	380.53	-0.53	1.2
5	380	380.59	-0.59	1.2
6	380	380.54	-0.54	1.2
7	380	380.60	-0.60	1.2
8	380	380.55	-0.55	1.2

Measurement Zone : Measurement at four position on the heater.

Top View



This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

**** End of Certificate****

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-1**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Burette
Manufacturer : WERTLAB Class : A
Capacity : 10 ml Graduation : 0.02 ml
ID No. : BU10/01/21

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1007.5 mbar.

Date of Received : 02 September 2025
Date of Calibration : 08 September 2025
Date of Issue : 08 September 2025
Calibrated by : Wipa Tovadee

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241003	68-200298-2	02 Dec 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-1**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 40.68 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
2	2.0018
5	5.0025
10	10.0050

Uncertainty of measurement with in ± 0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-2** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Burette
Manufacturer : Witeg Class : A
Capacity : 25 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : BU25/01/25

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1007.4 mbar.

Date of Received : 02 September 2025
Date of Calibration : 08 September 2025
Date of Issue : 08 September 2025
Calibrated by : Wipa Tovadee

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241003	68-200298-2	02 Dec 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-2** **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 39.25 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
5	5.0137
15	15.0102
25	25.0156

Uncertainty of measurement with in ± 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-F0021-03

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-3** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Burette
Manufacturer : TS Class : A
Capacity : 50 ml Graduation : 0.1 ml
ID No. : BU50/01/19

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1006.2 mbar.

Date of Received : 02 September 2025
Date of Calibration : 08 September 2025
Date of Issue : 08 September 2025
Calibrated by : Wipa Tovadee

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241003	68-200298-2	02 Dec 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-3** **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 42.26 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
10	10.0152
25	24.9994
50	50.0157

Uncertainty of measurement with in ± 0.011 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-4** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : Witeg Class : A
Capacity : 5 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : MP5/01/25

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1007.2 mbar.

Date of Received : 02 September 2025
Date of Calibration : 08 September 2025
Date of Issue : 08 September 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200298-4	02 Dec 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : _____

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-4** **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 7.00 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1	1.0098
2.5	2.5065
5	4.9865

Uncertainty of measurement with in ± 0.0027 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-F0021-02

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-5** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : HBG Class : A
Capacity : 10 ml Graduation : 0.1 ml
ID No. : MP10/1

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1006.2 mbar.

Date of Received : 02 September 2025
Date of Calibration : 08 September 2025
Date of Issue : 08 September 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200298-4	02 Dec 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-5** **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 5.77 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
2	2.0055
5	5.0071
10	10.1102

Uncertainty of measurement with in ± 0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

-o0o-

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-6**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Cylinder
Manufacturer : Witeg Class : A
Capacity : 100 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY100/1

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1007.5 mbar.

Date of Received : 02 September 2025
Date of Calibration : 08 September 2025
Date of Issue : 08 September 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instrument : This certification is traceable to the International System of Units
Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200298-1	02 Dec 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-6**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.16
100	100.13

Uncertainty of measurement with in ± 0.063 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-7**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Cylinder
Manufacturer : PYREX Class : A
Capacity : 1000 ml Graduation : 10 ml
ID No. : CY1000/01/12

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1007.5 mbar.

Date of Received : 02 September 2025

Date of Calibration : 08 September 2025

Date of Issue : 08 September 2025

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instrument : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200298-1	02 Dec 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-7**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	502.35
1000	1001.20

Uncertainty of measurement with in ± 0.17 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-8**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : SCHOTT Class : A
Capacity : 1000 ml
ID No. : VF1000/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1007.7 mbar.

Date of Received : 02 September 2025

Date of Calibration : 08 September 2025

Date of Issue : 08 September 2025

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200298-1	02 Dec 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300672-8**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

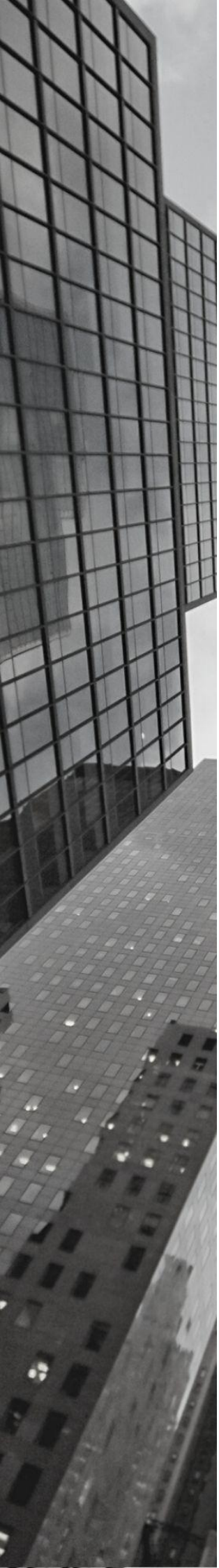
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1000	1000.05

Uncertainty of measurement with in ± 0.14 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



ภาคผนวก 5

- หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- รับรองการส่งรายงานผลการปฏิบัติ ประจำเดือน ก.ค. - ธ.ค. 2568



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๗๘๗

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๐๓ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง เปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

[redacted]



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๕

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๗๘๗ ลงวันที่ ๐๓ ธันวาคม ๒๕๖๘

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

รับรองการส่งรายงานผลการปฏิบัติ
ประจำเดือน ก.ค. - ธ.ค. 2568

ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน :	4ก593/68-2	**วันที่รับรายงาน :**	30 มกราคม 2569
ชื่อโครงการ :	**รีเจ้นท์ โฮม 14 (ชื่อเดิม รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1)**		
เจ้าของโครงการ :	นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14		
เลขที่หนังสือเห็นชอบ :	ทส 1009.5/2739	**วันที่เห็นชอบ :**	21 มีนาคม 2554
ช่วงเดือน :	กรกฎาคม-ธันวาคม 2568	**เขต :**	พระโขนง
ระยะโครงการ :	เปิดดำเนินการ	**ประเภทโครงการ**	อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน :	**ส่งภายในระยะเวลากำหนด**	**ผู้จัดทำรายงาน :**	บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด
ผู้ส่ง :	ณัฐณิชา	**เบอร์โทรผู้ส่ง :**	0955194722

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....ผู้รับรายงาน

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ